

EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE BUCARAMANGA



RINDE CUENTAS



AUDIENCIA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2017

Fecha: 21 de diciembre de 2017.

Lugar: Auditorio Andrés Páez de Sotomayor, Piso 6. Alcaldía de Bucaramanga.

Hora: 02:00 p.m., Entrada abierta hasta agotar aforo.





EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

COMPORTAMIENTO DE INGRESOS

1 ENERO - 30 NOVIEMBRE DE 2017

CONCEPTO	PRESUPUESTO INICIAL 2017	PRESUPUESTO DEFINITIVO 2017	PRESUPUESTO ACUMULADO A 30 NOVIEMBRE	% EJECUCIÓN
INGRESOS NO TRIBUTARIOS	154,000,000	154,000,000	137,874,082	89%
TRANSFERENCIAS Y APORTES	11,035,595,458	11,035,595,458	10,435,000,000	95%
RECURSOS DE CAPITAL	223,000,000	3,469,499,311	3,500,788,622	101%
TOTAL INGRESOS	11,412,595,458	14,659,094,769	14,073,662,704	96%

COMPORTAMIENTO DE GASTOS

1 ENERO - 30 NOVIEMBRE DE 2017

CONCEPTO	PRESUPUESTO INICIAL 2017	PRESUPUESTO DEFINITIVO 2017	PRESUPUESTO ACUMULADO A NOVIEMBRE 30	% EJECUCIÓN
GASTOS DE PERSONAL	2,071,607,000	2,099,885,908	1,736,989,549	83%
GASTOS GENERALES	451,473,000	519,583,229	416,392,722	80%
TRANSFERENCIAS	476,920,000	411,920,000	318,668,091	77%
TOTAL	3.000.000.000	3,031,389,137	2,472,050,362	82%

COMPORTAMIENTO DE INVERSIÓN

1 ENERO - 30 NOVIEMBRE DE 2017

PROGRAMA	FUENTE	PRESUPUESTO DEFINITIVO	COMPROMISO ACUMULADO	% de EJECUCION
CONSTRUYENDO MI HOGAR	RECURSOS PROPIOS	\$ 5.479.455.924	\$ 4.875.314.499	89%
	RECURSOS PROPIOS			
MEJORANDO MI HOGAR	RECURSOS PROPIOS	\$ 1.519.343.000	\$ 1.095.944.161	72%
FORMACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO	RECURSOS PROPIOS	\$ 72.930.000	\$ 33.525.142	46%
MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACION DE LA CIUDAD CONSTRUIDA	RECURSOS PROPIOS	\$ 3.891.488.867	\$ 3.832.748.074	98%
	SGP			
	RECURSOS PROPIOS			
	SGP			
	RECURSOS PROPIOS			
	RECURSOS PROPIOS			
	RECURSOS PROPIOS			
TOTAL INVERSIÓN INVISBU		\$ 10.963.217.791	\$ 9.837.531.876	90%

BALANCE GENERAL

A OCTUBRE DE 2017



CODIGO ACTIVO		NOTAS		BALANCE OCTUBRE 31 DE 2.017			F: 01.PO.GF
				CODIGO	PASIVO	NOTAS	Versión 0,4
							Fecha: 29.06.12
	CORRIENTE		11,988,831,870		CORRIENTE		1,812,507,210
11	Efectivo		10,863,576,750	24	CUENTAS POR PAGAR		1,803,004,186
1105	CAJA		4,426,300	2401	Adquisición de Bienes y Servicios	7	853,091,599
110501	Caja Principal		0	2425	Acreedores	8	125,086,853
110502	Caja Menor		4,426,300	2430	Subsidios Asignados	8	812,649,604
1110	BANCOS Y CORPORACIONES	1	10,859,150,450	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de timbre	8	12,176,130
111005	Cuentas corrientes	1	6,102,208,782				
111006	Cuentas de Ahorro	1	4,028,004,489		OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		9,503,024
111090	Otros Depositos en Instituciones Financieras	1	728,937,179	2505	Salarios y prestaciones sociales	9	9,503,024
12	INVERSIONES	2	342,180,408				
1201	Administración de Liquidez	2	336,485,578		PASIVO NO CORRIENTE		486,171,604
1207	Inversiones Patrimoniales	2	5,694,830				
14	DEUDORES	3	783,074,712	27	PASIVOS ESTIMADOS	10	486,171,604
1406	Venta de Bienes	3	345,160	2710	Provisión para contingencias		113,573,993
1413	Transferencias por Cobrar	3	0	2715	Provisiones para prestaciones sociales		372,597,611
1420	Avances y Anticipos entregados	3	1,169,400		TOTAL PASIVO		2,298,678,814
1470	Otros Deudores	3	781,560,152				
	NO CORRIENTE		748,848,268		PATRIMONIO	11	10,439,001,324
16	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		738,630,101	32	PATRIMONIO INSTITUCIONAL		10,439,001,324
1605	Terrenos	4	565,651,635	3208	Capital Fiscal		3,875,932,823
1665	Muebles y Enseres y Equipo de Oficina	5	155,561,076	3230	Resultados del Ejercicio		5,997,416,866
1670	Equipos de Comunicación y Computación	5	216,161,794	3235	Superavit por Donación		565,651,635
1675	Equipos de Transporte, Tracción y elevación	5	169,042,494				
1685	Depreciación Acumulada		-367,786,898				
19	OTROS ACTIVOS	6	10,218,167				
1910	Cargos Diferidos		10,218,167				
	TOTAL ACTIVO		12,737,680,138		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		12,737,680,138
83	Deudoras de Control (Db)	18	257,967,764	91	Responsabilidades Contingentes (Cr)	18	1,372,819,480
89	Deudoras por Contra (Cr)		257,967,764	93	Acreedoras de Control (Db)		298,794,728
				99	Acreedoras por Contra (Cr)		1,671,614,208

Aychel Morales
AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
 Directora

Maritza Gomez
MARITZA GOMEZ MARTINEZ
 Profesional Universitario Grado Dos

Alfredo Barragan
ALFREDO BARRAGAN TORRES
 Subdirector Adm. y Financiero

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA

A OCTUBRE DE 2017

INVISBU		F. 01.PO.GF	
		Versión: 0,4	
		Fecha: 29.06.12	
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA Y SOCIAL			
OCTUBRE 31 DE 2017			
CODIGO	CUENTAS	NOTAS	
	INGRESOS		10,384,247,417
44	TRANSFERENCIAS	12	9,225,000,000
4428	Otras Transferencias		9,225,000,000
48	OTROS INGRESOS	13	1,159,247,417
4805	Financieros	13	321,650,751
4810	Extraordinarios	13	501,895,929
4815	Ajuste ejercicios anteriores		335,700,737
	GASTOS		4,386,830,551
51	DE ADMINISTRACION	14	2,301,824,879
5101	Sueldos y Salarios		1,479,943,330
5103	Contribuciones efectivas		275,267,834
5104	Aportes sobre la Nomina		58,231,800
5111	Generales		480,101,433
5120	Impuestos, Contribuciones y tasa		8,280,482
53	PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	15	47,133,247
5307	Provisión para Protección de Propiedades p. y e.		47,133,247
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	16	2,032,439,193
5504	Vivienda		2,032,439,193
58	OTROS GASTOS	17	5,433,232
5805	Financieros		556,645
5810	Extraordinarios		176,587
5815	Ajuste ejercicio años anteriores		4,700,000
	SUPERAVIT DEL EJERCICIO		5,997,416,866


 AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
 Directora

 MARITZA GOMEZ MARTINEZ


 ALFREDO BARRAGAN TORRES
 Subdirector Admitivo y Financiero



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

MAPA DE PROCESOS SISTEMA INTEGRADO DE GESTION



MECI (Modelo Estándar de Control Interno)

GP1000 – ISO 9001 (Sistema de Gestión de Calidad)

Sistema de Seguridad y Salud en el trabajo

NORMOGRAMA

PRODUCTOS MECI

INFORMES

DOCUMENTOS OBSOLETOS

AUDITORIA DE SEGUIMIENTO AL SGC

2017

Número de radicación bpm: CER482210
Bucaramanga, Junio de 2017

Señor (a)
Wilson Rios Quintero
CONTRATISTA ASESOR DE LA DIRECCION
INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
6700505 / 6701008
contratista.tecnica1@invisbu.gov.co; abarragan@invisbu.gov.co
Bucaramanga, Santander, Colombia

Apreciado(a) señor(a):

Con un cordial saludo y en atención a lo establecido en el Reglamento para la certificación de sistemas de gestión otorgada por ICONTEC le informamos que se ha programado una auditoria como se indica a continuación:

Descripción del Sistema de Gestión:

Requisitos de Sistema de Gestión	ISO 9001:2008 2008	Servicio	Auditoria de Seguimiento
Alcance	Diseño y desarrollo de programas y proyectos de vivienda urbana y rural, hábitat, reforma urbana, mejoramiento y saneamiento básico. Elaboración de estudios poblacionales, asesoría y seguimiento para la accesibilidad a vivienda digna.		
Sector IAF o Categoría	[CS 36-0] Administración del Estado y de la política económica y social de la comunidad. Á Prestación de servicios a la comunidad en su conjunto. Á Actividades de seguridad social obligatoria		

Requisitos de Sistema de Gestión	NTCGP 1000 2009	Servicio	Auditoria de Seguimiento				
Alcance	Diseño y desarrollo de programas y proyectos de vivienda urbana y rural, hábitat, reforma urbana, mejoramiento y saneamiento básico. Elaboración de estudios poblacionales; asesoría y seguimiento para la accesibilidad a vivienda digna.						
Sector IAF o Categoría	[GP 36-0] Administración del Estado y de la política económica y social de la comunidad; Prestación de servicios a la comunidad en su conjunto; Actividades de seguridad social obligatoria						
Tiempo Planeación	0.5	Tiempo Ejecución	1.0	Fecha Inicial Servicio	30 - 06 - 2017	Fecha Final Servicio	30 - 06 - 2017

Sedes Cubiertas por el Sistema de Gestión

Dirección
Calle 36 No. 15-32 Edificio Colseguros Piso 3 Y 4
Bucaramanga, Santander, Colombia



GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Evaluación del riesgo psicosocial funcionarios.

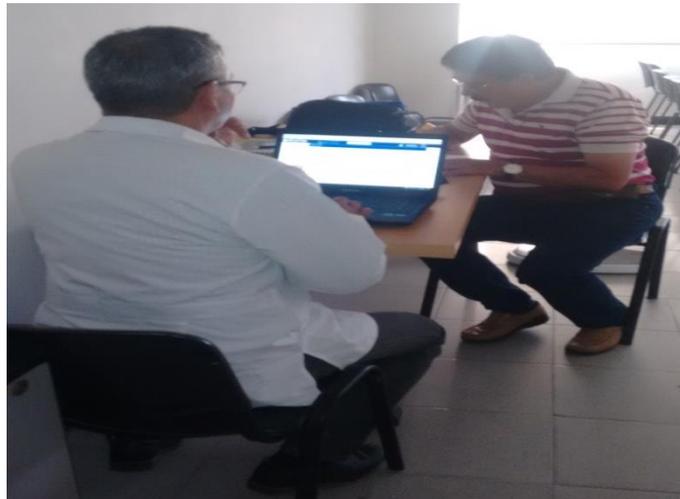


Capacitación y entrenamiento brigada de emergencia.

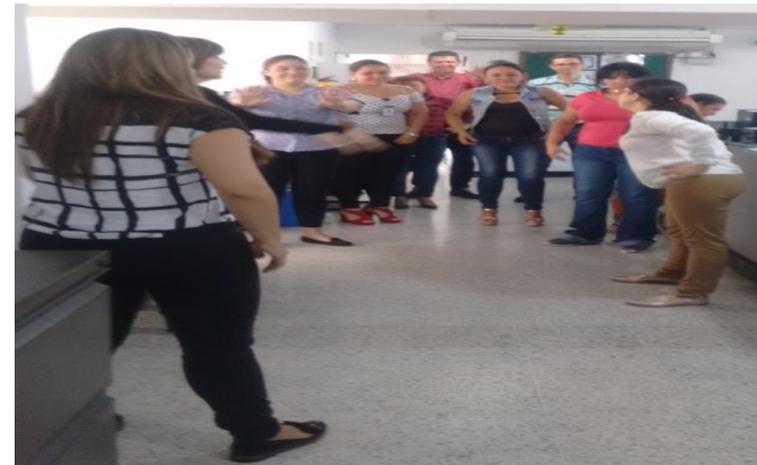


SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Exámenes médicos ocupacionales de monitoreo de condiciones de salud de los funcionarios.



Capacitación y socialización de técnicas de manejo de estrés.



SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Simulacro de evacuación y capacitación en primeros auxilios





EJECUCIÓN PLAN DE ACCIÓN

EJECUCION METAS PLAN DE ACCION

A NOVIEMBRE 2017

PROGRAMA	OBJETIVO DEL PROGRAMA	ESTRATEGIAS PLAN DE DESARROLLO	No.	INDICADOR	META CUATRENI O	META 2017	EJEC 2017	% CUMPL
CONSTRUYENDO MI HOGAR	Continuar la provisión de soluciones de vivienda a las familias más vulnerables	Asignar 850 subsidios complementarios a hogares que cuentan con subsidio nacional.	1	Número de subsidios complementarios asignados a hogares que cuentan con subsidio nacional.	850	130	247	100,0%
		Habilitar 200 hectáreas para lotes urbanizables "20.000 hogares felices".	2	Número de hectáreas para lotes urbanizables «Ciudad Hogares felices».	200	10	2	20,0%
		Entregar 1.000 soluciones de vivienda en cualquier modalidad.	3	Número de soluciones de vivienda entregadas en cualquier modalidad.	1000	300	336	100,0%
		Entregar 100 soluciones de vivienda para mujeres cabeza de familia.	4	Número de soluciones de vivienda entregadas para mujeres cabeza de familia.	100	40	118	100,0%
		Desarrollar 1 programa de acompañamiento a los usuarios que cumplan condiciones del programa "20.000 Hogares" en su proceso de urbanización.	5	Número de programas implementados y mantenidos de acompañamiento a los usuarios que cumplan condiciones del programa «Ciudad Hogares» en su proceso de urbanización.	1	1	1	100,0%
MEJORANDO MI HOGAR	Continuar con la provisión de herramientas para el mejoramiento de las viviendas urbanas y rurales	Realizar 200 mejoramientos de vivienda en la zona urbana (50% para población vulnerable).	6	Porcentaje de avance en la selección, formulación y ejecución de mejoramientos de vivienda en la zona urbana.	100%	40%	40%	100,0%
		Realizar 200 mejoramientos de vivienda en la zona rural (50% para población vulnerable).	7	Porcentaje de avance en la selección, formulación y ejecución de mejoramientos de vivienda en la zona rural.	100%	40%	27%	67,5%

EJECUCION METAS PLAN DE ACCION

30 DE NOVIEMBRE DE 2017

PROGRAMA	OBJETIVO DEL PROGRAMA	ESTRATEGIAS PLAN DE DESARROLLO	No.	INDICADOR	META CUATRENIO	META 2017	EJEC 2017	% CUMPL
FORMACION Y ACOMPAÑAMIENTO PARA MI HOGAR	Generar estrategias, iniciativas y capacitaciones a la comunidad en temas relacionados con la vivienda de Interes Social	Capacitar a 7.350 familias en temas relacionados con vivienda de interés social.	8	Número de familias capacitadas en temas relacionados con vivienda de interés social.	7350	1850	5834	100,0%
MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACION DE LA CIUDAD CONSTRUIDA	Construir un modelo de intervención participativa para el mejoramiento integral de barrios y viviendas en las comunas y los corregimientos	Titular 150 predios fiscales.	9	Porcentaje de avance en la titulación de predios fiscales.	100%	40%	32%	80,0%
		Diseñar y licenciar 1 proyecto de renovación urbana.	10	Porcentaje de avance en el diseño y el licenciamiento del proyecto de renovación urbana.	100%	10%	8%	80,0%
		Beneficiar 5.000 familias con proyectos de infraestructura social.	11	Número de familias beneficiadas con proyectos de infraestructura social.	5000	1000	2008	100,0%
		Beneficiar 3.000 vivienda con el proyecto casa de colores.	12	Número de viviendas beneficiadas con el proyecto casa de colores.	3000	500	16	3,2%

TOTAL GENERAL DE CUMPLIMIENTO EN METAS: 79.23%

RESUMEN CUMPLIMIENTO INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA (INVISBU) 2016 - 2019



	CUMPLIMIENTO POR AÑO				AVANCE EN CUMPLIMIENTO
	2016	2017	2018	2019	2016 - 2019
LÍNEA ESTRATÉGICA 2: INCLUSIÓN SOCIAL	100%	79%	0%	0%	49% ↑
<i>HOGARES FELICES</i>	<i>100%</i>	<i>79%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>49%</i> ↑
Construyendo mi Hogar	100%	84%	0%	0%	63% ↑
Mejorando mi Hogar	100%	84%	0%	0%	44% ↑
Formación y Acompañamiento para mi Hogar	100%	100%	0%	0%	100% ↑
Mejoramiento y Consolidación de la Ciudad Construida	100%	66%	0%	0%	20% ↓
PLAN DE DESARROLLO 2016 - 2019	100%	79%	0%	0%	49% ↑

FECHA CORTE
30/11/2017

META A DICIEMBRE 2017: 41%

FUENTE: PLANEACION MUNICIPAL

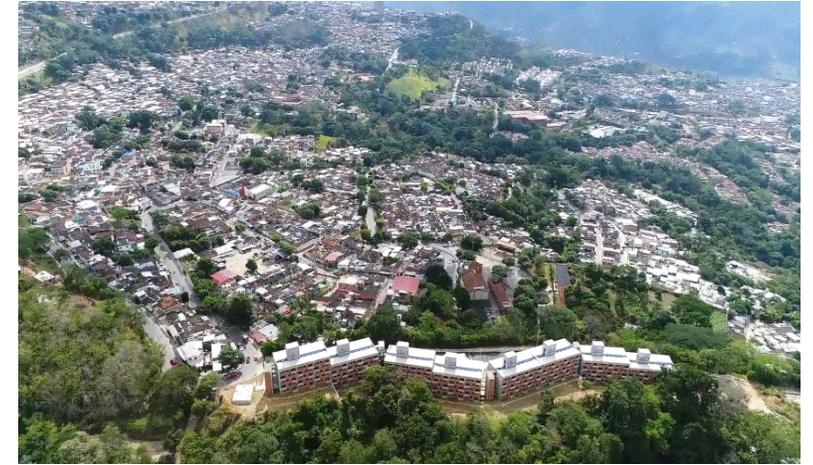
1- CONSTRUYENDO MI HOGAR



Ayudamos
a construir
tus Sueños

CONSTRUYENDO MI HOGAR - PROYECTO NORTE CLUB TIBURONES

NORTE CLUB - 240 APARTAMENTOS
EN PROCESO DE ENTREGA DE UNIDADES DE VIVIENDA



100%

CONSTRUYENDO MI HOGAR - PROYECTO NORTE CLUB TIBURONES II

Ubicación

Lote Antiguo Club Tiburones

Destinación:

Vivienda de interés social.

Valor por vivienda

70 SMMLV (\$51,640,190)

Familias beneficiadas:

300

Valor total del proyecto:

15.492.057.000

Estado actual:

Levantamiento topográfico, estudio de suelos, Diseños urbanísticos y arquitectónicos, diseño hidrosanitario y de gas elaborados. En proceso diseño estructural y eléctrico.

Licencia de urbanismo se encuentra en trámite.



CONSTRUYENDO MI HOGAR - PROYECTO NORTE CLUB TIBURONES II

- RADICADO LICENCIA DE URBANISMO

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial
 República de Colombia
 Resolución 1002 de 25 de mayo de 2010
 E-mail: curaduria_2bga@outlook.es

BICENTENARIO 1810-2010

CURADURÍA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL
 1. DATOS GENERALES
 2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO
 3. INFORMACIÓN VECINOS COLINDANTES
 4. LINDEROS DIMENSIONES Y ÁREAS

PAGINA 1

1.1 TIPO DE TRAMITE
 1.2 MODALIDAD LICENCIA / CONSTRUCCIÓN
 1.3 MODALIDAD LICENCIA SUBDIVISIÓN

1.4 VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS)
 SI NO

Vivienda Comercio a servicios Institucional Industrial

2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO
 a. DIRECCIÓN O NOMENCLATURA ACTUAL: LOTE DE TERRENO VIA MARIANZA
 b. N° MATRÍCULA INMOBILIARIA: 300-251459
 c. IDENTIFICACIÓN CATASTRAL N°: 68001-01-06-0724-0003-000
 d. ESTRATO: UNO
 e. BARRIO: PEÑONERO NORTE
 f. URBANIZACIÓN O VEREDA: PEÑONERO NORTE

3. INFORMACIÓN VECINOS COLINDANTES

NOMBRE	DIRECCIÓN PREDIO	DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA
PROFESOR SOMASCOI	CARRETA 23 NO 37-63	CARRETA 23 NO 37-63
COOPERATIVA AUTONOMA PEÑONERO PARA LA DEFENSA DE LA MUESTRA DE BGA	CLUB TIBURONES	CLUB TIBURONES
ASENTAMIENTO EL MIRADOR NORTE	CLUB TIBURONES	CLUB TIBURONES

4. LINDEROS DIMENSIONES Y ÁREAS

LINDEROS	Longitud	M2	Colinda con:
Norte	119. mts		JUAN DE J. SUAREZ
Sur	82.61 mts		CLUB TIBURONES
Oriente	165.56 mts		JOSE DE J. MONICA
Occidente	195.39 mts		PROFESOR SOMASCOI
Área Total del Predio(s)		18 273.26	M2

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial
 República de Colombia
 Resolución 1002 de 25 de mayo de 2010
 E-mail: curaduria_2bga@outlook.es

BICENTENARIO 1810-2010

CURADURÍA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL
 5. TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES
 5.1 DOCUMENTOS COMUNES A TODA SOLICITUD
 5.2 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE URBANIZACIÓN
 5.3 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE SUBDIVISIÓN
 5.4 DOCUMENTOS RECONOCIMIENTO EDIFICACIONES
 5.5 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

PAGINA 2

TITULAR (ES) DE LA LICENCIA: INVISBU
 C.C. O NIT: NIT 804001899-0
 FIRMA (S): Xfceel Condeos

PROFESIONALES RESPONSABLES

PROFESIONALES RESPONSABLES	FIRMAS	N° MATRÍCULA PROFESIONAL
URBANIZADOR O CONTRATISTA: ANNE MARÍA PEÑAS SUAREZ	Xfceel Condeos	68760-21837
INGENIERO CIVIL CALCULISTA O ESTRUCTURAL (Especialista en Suelos y cimentaciones): AUGUSTO STARBU OLIVERA	Xfceel Condeos	68760-33019
INGENIERO CIVIL O PROYECTISTA: ANDRÉS A. GOMEZ	Andrés Gómez	68201-097608
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS: CESAR AUGUSTO STARBU OLIVERA	Cesar Augusto Starbu Olivera	68001-999-91281803

5.1 DOCUMENTOS COMUNES A TODA SOLICITUD

5.2 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE URBANIZACIÓN

5.3 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

5.4 DOCUMENTOS RECONOCIMIENTO EDIFICACIONES

5.5 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

ALCANTARILLADO NORTE CLUB TIBURONES II

“CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORIA DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS Y AGUAS SERVIDAS DEL PROYECTO DE VIVIENDA E INTERES SOCIAL “NORTE CLUB TIBURONES II”

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 088

VALOR TOTAL DE OBRA (Incluye Interventoría) \$ 1.700.989.202,00

POBLACIÓN BENEFICIADA 300 FAMILIAS – 1200 PERSONAS

TIEMPO DE EJECUCIÓN 360 Días - 12 meses

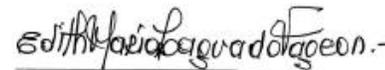
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO Nro. 088 DE 2017

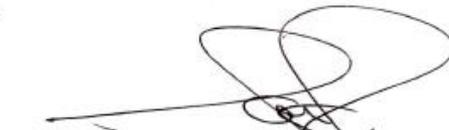
Contratista:	ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA amb S.A E.S.P
Supervisor:	EDITH MARIA LAGUADO VAGEON
Objeto	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA amb S.A E.S.P Y EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE BUCARAMANGA-INVISBU PARA LA CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO DE AGUAS LLUVIAS Y AGUAS SERVIDAS DEL PROYECTO DE VIVIENDA E INTERÉS SOCIAL “NORTE CLUB TIBURONES II
Valor Fiscal Total:	MIL SETECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS (1.700.989.202)
Fecha de inicio:	29 de noviembre de 2017
Plazo:	DOCE (12) MESES
Fecha terminación:	28 de noviembre de 2018
Fecha del Contrato:	03 de noviembre de 2017
Nro. GDP:	17-00566 del 02 de noviembre de 2017/ 17-00568 del 02 de noviembre de 2017
Nro. RP:	17-00535 del 10 noviembre de 2017/ 17-00536 del 10 de noviembre de 2017
Afiliación ARL N°	NO APLICA
Póliza de garantía N°	3001317000022
Estampilla Previsión N°	NO APLICA
Estampilla Procultura N°	NO APLICA

En Bucaramanga, a los veintinueve (29) días del mes de Noviembre de 2017, se reunieron LAURA ISABEL RODRIGUEZ CARDOZO representante legal del amb S.A E.S.P y la supervisora del contrato designada y debidamente notificada EDITH MARIA LAGUADO VAGEON con el fin de suscribir la respectiva acta de inicio.

Por lo anterior, se tiene hoy veintinueve (29) del mes de Noviembre de 2017, como fecha de inicio del presente CONVENIO INTERADMINISTRATIVO Nro. 088 DE 2017

En constancia se firma por los que en ella intervinieron.


EDITH MARIA LAGUADO VAGEON
Supervisora INVISBU


LAURA ISABEL RODRIGUEZ CARDOZO
Representante legal amb S.A-E.S.P

2- MEJORANDO MI HOGAR



MEJORANDO MI HOGAR - GESTION DE RECURSOS EXTERNOS

Entidad:

Departamento Prosperidad Social (DPS)

Destinación:

Mejoramiento de Vivienda Urbana y Rural

Valor Recursos solicitados:

\$ 2.375.861.842

Familias beneficiadas:

320

Fecha radicado:

Inicial: 13 de Marzo de 2017. Complementos el 05/Junio/2017 con mayor solicitud de recursos.



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Despacho Alcalde Código Subproceso: 1000	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES INFORMATIVAS Código Serie/Subserie (TRD): 1000-73,04



Bucaramanga, 30 de mayo de 2017

Señores:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL - PROSPERIDAD SOCIAL
Atn. Dra. Tatyana Orozco De la Cruz
Directora de Prosperidad Social
Calle 16 No. 6-66 Piso 15 Edificio Avianca
Bogotá D.C.



Asunto: Intención de Ejecución Proyecto Mejoramiento de Vivienda en el municipio de Bucaramanga - Subsanación Respuesta Radicado 20175210894211

Respetada Doctora,

Teniendo en cuenta el impulso que el Gobierno Nacional está realizando para la erradicación de la pobreza extrema, nos dirigimos a usted con el fin de manifestar nuestra intención de llevar a cabo el proyecto de "Mejoramiento de Vivienda en el municipio de Bucaramanga" por lo que solicitamos muy atentamente la asignación de recursos para la realización del mismo.

La información del proyecto es la siguiente:

Cantidad de Mejoramientos Solicitados: 320
Entidad ejecutora propuesta: Municipio de Bucaramanga

Manifestamos encontrarlos de acuerdo con los lineamientos correspondientes a la Guía de Mejoramiento de Vivienda, en el marco de solución de necesidades insatisfechas asociadas a infraestructura Social y hábitat y de la misma forma presentamos nuestra intención de suministrar contrapartida por un valor de Ml doscientos millones de pesos (\$1.200.000.000) para la materialización del proyecto.

Mediante nos permitimos subsanar las observaciones del oficio No. 20175210894211 anexando debidamente corregidos los siguientes documentos:

- Formulario Perfil de Proyectos para Mejoramiento de Viviendas:
 - Zona Urbana
 - Zona Rural
- Formato Certificación de Condiciones del lugar y del proyecto

[Handwritten signature]
Ing. RODOLFO HERNANDEZ SUAREZ
C.C. 5.561.779
Alcalde del Municipio de Bucaramanga

FECHA RADICADO	NUMERO DE RADICADO	FECHA DE PUBLICACION RESPUESTA	RADICADO DE RESPUESTA	ESTADO	NIVEL DE MADURACION	ENTIDAD RADICADORA	SECTOR
13/03/2017 05/06/2017	20175020103552 20175020267492	23/05/2017	20175210894211	REVISION COMPLEMENTOS		ALCALDIA DE BUCARAMANGA - SANTANDER	MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD

MEJORANDO MI HOGAR - GESTION DE RECURSOS EXTERNOS



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20174400077871
Fecha: 06-04-2017

Bogotá, D.C.

Ingeniero
RODOLFO HERNANDEZ SUAREZ
Alcalde
Municipio de Bucaramanga
Correo electrónico:
Calle 35 No. 10 – 43; Centro Administrativo Tel. 6337000
Bucaramanga, Santander

Asunto: Respuesta a su carta de intención. Rad. No. 20173130070692.

Cordial saludo,

El Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural – MADR agradece el interés de su municipio en ser partícipe del programa de vivienda de interés social rural a cargo de esta cartera ministerial. Para la presente vigencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.3.4 del decreto 1071 de 2015, se adelanta el trámite de expedición de la Resolución por la cual se realiza la distribución departamental y municipal de los recursos del programa.

La distribución de recursos se realizará teniendo en cuenta las recomendaciones impartidas por la Comisión Intersectorial de Vivienda de Interés Social Rural. Infortunadamente las limitaciones presupuestales impiden la atención del déficit de vivienda rural de todos los municipios del país.

Por lo anterior, le invitamos a estar atento al resultado de la distribución de recursos, la cual será comunicada en los próximos días a través del portal web del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural: www.minagricultura.gov.co

Si el municipio de Bucaramanga, departamento de Santander resulta priorizado en la distribución de recursos 2017, nos pondremos en contacto con usted para explicarle en detalle el cronograma para el otorgamiento de los subsidios. De lo contrario se postergará la atención de su municipio en vigencias posteriores, en las cuales gozará de prioridad frente a los incluidos en la distribución.

Entidad:

Ministerio de Agricultura

Destinación:

Mejoramiento de Vivienda Rural

Valor Recursos solicitados:

16 SMMLV por mejoramiento

Familias beneficiadas:

150

Fecha radicado:

27 de Marzo de 2017. Respuesta recibida el 06 de abril de 2017 en la cual se agradece la solicitud y se solicita espera a la distribución de recursos.

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA

PROYECTO	SUB-ACTIVIDADES	CANTIDAD
Mejoramientos de vivienda Urbano. 	Postulados para acceder a los mejoramientos de vivienda urbana.	159 Und.
	Postulados que no reúnen la totalidad de requisitos para acceder al subsidio de mejoramiento de vivienda urbana.	84 Und.
	Postulados que cumplen los requisitos para adquirir subsidio de mejoramientos de vivienda urbana en los barrios: María Paz, San Rafael, San Expedito, Colorados, Girardot, Café Madrid, Norte Bajo, La Joya, Alfonso López, Cristal Alto.	75 Und.

LISTADO ELEGIBLES MEJORAMIENTO URBANO

BARRIO	FAMILIAS BENEFICIADAS
CAFÉ MADRID	19
MARÌA PAZ	21
SAN RAFAEL	14
SAN EXPEDITO	2
CRISTAL	1
GIRARDOT	1
LA JOYA	1
COLORADOS	16
TOTAL	75 FAMILIAS

• 6 Meses

Plazo de Ejecución



• \$493'244.569

Costo de la Obra



• \$88'071,305

Costo Interventoría



• \$581'315.874

Costo Total

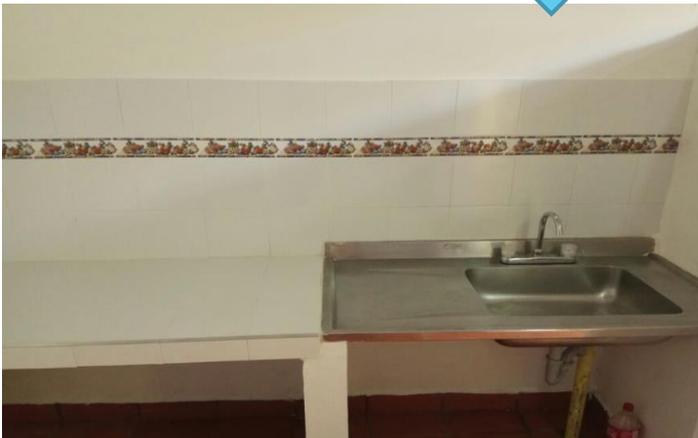


MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL

ANTES



DESPUES



“MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”

ITEM	COSTOS Y BENEFICIOS
VALOR TOTAL DE OBRA (Incluye Interventoría)	\$ 481.384.366,00
POBLACIÓN BENEFICIADA	62 FAMILIAS – 248 PERSONAS
TIEMPO DE EJECUCIÓN	120 Días - 4 meses
FECHA DE INICIO OBRA:	09 de agosto de 2017
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA	26 de julio de 2017
PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCIÓN	72.18,00%
BARRIOS-URBANO (22 soluciones)	Campo Hermoso, Quinta Estrella, Gaitán, Chorreras de don Juan, Girardot
VEREDAS- RURAL (40 soluciones)	Bolarquí, Cuchilla Alta, Gualilo Bajo, Angelinos, La Esmeralda, Magueyes, Monserrate, Pablón, Retiro Chiquito, Retiro Grande, San Cayetano, Vijagual, San Pedro Bajo, Santos Bajo, Santa Rita

MIÉRCOLES

DE CONVIVENCIA

Aunque existan diferencias,
tenemos mucho en COMÚN.

3- FORMACION Y
ACOMPANAMIENTO SOCIAL



FORMACION Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROYECTO	SUB-ACTIVIDADES	CORTE NOVIEMBRE 2017	
		PLANEADO	RESULTADO
Mejoramientos de vivienda urbana y rural	Carpetas entregadas a postulantes que no cumplen con requisitos para aplicar al subsidio.	35	53
	Carpetas con documentos de postulación para mejoramiento urbano recepcionadas	50	98
	Visitas de verificación de postulación de mejoramiento vivienda urbana a los barrios: María Paz, San Rafael, San Expedito, Colorados, Girardot, Café Madrid, Norte Bajo, La Joya, Alfonso López, Cristal Alto.	80	80
Acompañamiento social para los beneficiarios de los proyectos ejecutados por INVISBU y comunidad en general.	Familias con Capacitación y socialización a familias en temas de oferta Institucional del INVISBU.	151	5721
	Acompañamiento a líderes comunitarios de las comunas y corregimientos del municipio de Bucaramanga	1	1
	Citaciones a conciliaciones a la comunidad que presente problemas de convivencia en los proyectos de vivienda gratuita.	23	23
	Acompañamiento y apoyo en propiedad horizontal en las asambleas generales de los proyectos de vivienda gratuita	27	27
	Activar la ruta de atención interinstitucional en casos especiales que se presenten en los proyectos	1	1
	Participación y desarrollo de la Mesa Territorial	2	5
	Solicitud de la entrega de los predios del pantano a los beneficiarios de viviendas gratuita	1	1
	Visita a la Inmaculada con la policía ambiental para intervención frente a la convivencia y tenencia de mascotas, jornadas ambientales.	1	281

FORMACION Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROYECTO	SUB-ACTIVIDADES	CORTE SEPTIEMBRE 2017	
		PLANEADO	RESULTADO
Acompañamiento social para los beneficiarios de los proyectos ejecutados por INVISBU y comunidad en general.	Número de ratificaciones de entrega a propietarios de proyectos de Reserva La Inmaculada	420	420
	Acompañamiento a programa de integración comunitarias de la secretaria de salud	1	1
	Socialización de diseño de obras del CDI y la biblioteca de Campo Madrid	1	1
	Número de capacitaciones y/o socializaciones a familias víctimas del conflicto armado en temas de oferta institucional del INVISBU y en diferentes instituciones.	5	12
	Número de ferias inmobiliarias para población desplazada con carta cheque vigente	1	3
	Visita a los postulantes de mejoramiento rural	15	15
	Jornadas de regístrate - Registraduría en campo Madrid y la Inmaculada	2	2
	Jornada de divierte del Inderbu en proyectos de vivienda gratuita	3	3
	Jornada de capacítate con el biblio bus en proyectos de vivienda gratuita	3	3
	Visitas de verificación de habitabilidad en los proyectos de vivienda gratuita.	79	79
	Jornadas de Miércoles de Convivencia	14	14
	Visitas cobro coactivo a propietarios beneficiarios de los proyectos de vivienda: Claveriano, Ciudadela Café Madrid, Nueva Colombia, La estación.	281	281
Embellecimiento de fachadas deterioro en el Municipio de Bucaramanga	Socialización en la urbanización Villa Romero sobre la intervención de culatas	1	1
	Organización y acompañamiento Inauguración del proyecto Pintaramanga urbanización Villa Romero	1	1
	Talleres y socializaciones Pintaramanga en urbanización Villa Romero y Colorados	1	6

CIUDADANOS ATENDIDOS

GRUPO POBLACIONAL	ENE – MAR		ABR - JUN		JUL - SEPT		OCT – NOV		TOTAL
	INVISBU	EXTERNO	INVISBU	EXTERNO	INVISBU	EXTERNO	INVISBU	EXTERNO	ENE-NOV
EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD	13	0	26	1	11	12	17	0	80
DESPLAZADOS	393	282	345	370	268	633	204	489	2984
DAMNIFICADOS	33	1	20	0	9	3	10	15	91
LGBTI	5	0	2	0	0	1	0	0	8
MADRES CABEZA DE HOGAR	457	29	296	5	256	98	174	117	1432
COMUNIDAD EN GENERAL	223	0	257	99	309	116	150	85	1239
TOTAL									5834

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - PRIMER SEMESTRE



ACOMPañAMIENTO ASAMBLEAS COPROPIEDAD CAMPO MADRID, LA INMACULADA, ALTOS BETANIA



SOCIALIZACION OFERTA INSTITUCIONAL A LA COMUNIDAD EN INSTALACIONES DE INVISBU



PARTICIPACION EN CONCEJO DE SEGURIDAD EN LA INMACULADA Y CAMPO MADRID



INVISBU
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del
Municipio de Bucaramanga

RINDE CUENTAS



ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA
Municipio de Bucaramanga



Lógica, Ética & Estética
Construcción Social

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - PRIMER SEMESTRE



INSTALACION PRIMERA MESA TERRITORIAL DE ACOMPAÑAMIENTO VIVIENDA GRATUITA



SUBMESA DE ENLACES MUNICIPALES DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL PROYECTOS GRATUITOS



SEGUNDA MESA TERRITORIAL DE ACOMPAÑAMIENTO VIVIENDA GRATUITA



ATENCION A EDILES Y PRESIDENTES DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL



SOCIALIZACION DE DISEÑO DE OBRAS DEL CDI Y LA BIBLIOTECA DE CAMPO MADRID



ACOMPAÑAMIENTO A PROGRAMA DE INTEGRACION COMUNITARIAS DE LA SECRETARIA DE SALUD

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - SEGUNDO SEMESTRE



PRIMERA FERIA INMOBILIARIA PARA POBLACION DESPLAZADA COM CARTA CHEQUE



VISTA A LA INMACULADA CON LA POLICÍA AMBIENTAL PARA INTERVENCIÓN FRENTE A LA CONVIVENCIA Y TENENCIA DE MASCOTAS, JORNADAS AMBIENTALES.



JORNADA DE REGISTRATEE - REGISTRATURA EN CAMPO MADRID Y LA INMACULADA



ACOMPañAMIENTO SOCIAL ASAMBLEA GENERAL EN LOS PROYECTOS DE VIVIENDA GARTUITA



VISITA A LOS POSTULANTES DE MEJORA RURAL



JORNADA DE DIVIERTEE DEL INDERBU EN CAMPO MADRID

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - SEGUNDO SEMESTRE



CAPACITACIONES A FAMILIAS EN TEMAS DE OFERTA INSTITUCIONAL .



SOCIALIZACION EN LA URB. VILLA ROMERO SOBRE LA INTERVENCION DE CULATAS



VERIFICACIÓN DE HABITABILIDAD DE APARTAMENTOS EN CAMPO MADRID IDENTIFICADOS COMO ARRENDADOS EN VISITAS ANTERIORES.



JORNADA DE CAPACITATEE CON EL BIBLIO BUS EN CAMPO MADRID



INAUGURACION DEL PROYECTO PINTARAMANGA URB. VILLA ROMERO



RECEPCION DE DOCUMENTACION A



INVISBU
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del
Municipio de Bucaramanga

RINDE CUENTAS



ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA
Municipio de Bucaramanga



Lógica, Ética & Estética
Construcción Social

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - TERCER TRIMESTRE



ACOMPañAMIENTO SOCIALIZACION DEBERES Y DERECHOS
- LA INMACULADA JUNTO A MINVIVIENDA Y DPS



JORNADA CAPACITATE EN EL BIBLIOBUS
EN ALTOS DE BETANIA



TERCERA MESA TERRITORIAL DE
ACOMPañAMIENTO SOCIAL VIVIENDA GRATUITA



JORNADA LUDICA DE TITERES OBRA DE TEATRO INFANTIL
LA CUADRA "EL GATO CON BOTAS" ALTOS BETANIA



SOCIALIZACION PROYECTO PINTARAMANGA CON
HABITANTES DEL BARRIO COLORADOS

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - TERCER TRIMESTRE



SOCIALIZACION E INTERVENCION DE LA 2DA JORNADA DE "MIERCOLES DE CONVIVENCIA" ALTOS DE BETANIA



SOCIALIZACION OFERTA INSTITUCIONAL JUNTO AL SENA EN CAMPO MADRID



ENTREGA DE KITS CONTRA INCENDIOS EN CAMPO MADRID



CAPACITACION CON SECRETARIA DE TRANSITO EN LA INMACULADA

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - TERCER TRIMESTRE



ACOMPAÑAMIENTO A FERIA INMOBILIARIA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO



SOCIALIZACION DEL PROYECTO PINTARAMANGA A LA COMUNIDAD DE COLORADOS



SOCIALIZACION DEL PROYECTO PINTARAMANGA A LA COMUNIDAD DE CAFÉ MADRID



CHARLA SOBRE PROYECTOS VIPA A VICTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO



SOCIALIZACION NORMATIVA DE PROPIEDAD HORIZONTAL LIDERES DE LA RESERVA LA INMACULADA



ACOMPAÑAMIENTO A 2da y 3ra FERIA INMOBILIARIA

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE

MIÉRCOLES DE CONVIVENCIA
Aunque existan diferencias, tenemos mucho en COMÚN.

PROYECTO: CAMPO MADRID, Miércoles 01 de noviembre de 2017

HORA	ACTIVIDAD	TEMA	BENEFICIARIOS	PUNTO DE ENCUENTRO	ENTIDADES PARTICIPANTES
8:30 a.m. a 11:30 a.m.	Jornada LEO Jornada BIBUOBUS	Lectura, escritura y oralidad	Niños, niñas y comunidad en general.	Parqueadero	Instituto municipal de cultura y turismo

Comprometidos ganamos todos

¿GRUPO O AERÓBICOS?

VEN AL PROYECTO RESERVA LA INMACULADA

Este viernes 2 de noviembre de 2017 en el parqueadero frente al contenedor. Trae ropa y calzado cómodos.

ACTIVIDADES
6:00 p.m. Rumba Kids
7:00 p.m. Aeróbicos
8:00 p.m. Rumba

AL PARQUE CON INDERBU

¿ESTÁN LOS NIÑOS SE QUIEREN DIVERTIR?

Te ofrecemos preparar un día divertido, alegre, divertido y conocer aspectos sobre la convivencia. ¿Juntos vamos mejor!

JORNADAS CULTURALES Y RECREATIVAS

JORNADAS CULTURALES Y RECREATIVAS

AB DE LA CONVIVENCIA

El presente es un taller de sensibilización sobre la convivencia, dirigido a los residentes del Proyecto Reserva La Inmaculada. El taller tiene como objetivo sensibilizar a los residentes sobre la importancia de la convivencia y el respeto mutuo en un espacio común.

CONVIVENCIA

CONVIVENCIA

¿NO HAY LIDERAZGO?

LIDERAZGO Y COMUNICACIÓN

La Maestría de Desarrollo, la ESPAF de Política Nacional y el INVISBU analizan los liderazgos de los líderes de los barrios.

LIDERAZGO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

LIDERAZGO Y PROPIEDAD HORIZONTAL

GANINOS FELINOS

JORNADA DE VACUNACIÓN

Lugar: Parqueadero Campo Madrid
Fecha: 10 de noviembre de 2017
Hora: 8:30 a.m. - 11:30 a.m.
Requisitos: Mascotas mayores de 3 meses.

SALUD Y MEDIO AMBIENTE

SALUD Y MEDIO AMBIENTE

OFERTA EDUCATIVA

JORNADA PEDAGÓGICA E INFORMATIVA SOBRE LA OFERTA EDUCATIVA

SECRETARÍA educación

OFERTA EDUCATIVA

CON VIVENCIA EN COMUNIDAD

Participa de las actividades sociales programadas para los residentes del Proyecto Reserva La Inmaculada. ¡Tu compromiso es muy importante!

ORGANIZACIÓN COMUNITARIA

ORGANIZACIÓN COMUNITARIA



ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



JORNADA NOCTURNA DE CONVIVENCIA URBANIZACION “RESERVA DE LA INMACULADA”

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



ACOMPAÑAMIENTO A 2da y 3ra FERIA INMOBILIARIA

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



Jornada de recreando y divirtiéndonos sobre medio ambiente con apoyo de la Corporación Autónoma Regional para la defensa de la meseta de Bucaramanga (CDMB), Acueducto Metropolitano de Bucaramanga (amb) y Empresa pública de alcantarillado de Santander (EMPAS). Inmaculada

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



CONCILIACION URBANIZACION CAMPO MADRID Y LA INMACULADA

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



SOCIALIZACION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN RESERVA LA INMACULADA



JORNADA DE OFERTA CUPOS EN LA URBANIZACION RESERVA DE LA INMACULADA PARA POBLACION VICTIMA.

ACOMPañAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



TALLERES «Construir sobre lo construido» Y «Responsabilidad Social Sobre mi Barrio» del proyecto Pintaramanaga en el barrio Colorados.

RETROALIMENTACIÓN COMUNIDAD PARA EL ACOMPañAMIENTO OPORTUNO PROGRAMAS 2018

Altos de Betania:

6 Dimensiones.

- (Según dimensiones de la mesa territorial)
- Salud y ambiente
 - Convivencia y resolución de conflictos
 - Liderazgo participación y P H
 - Educación y capacitación.
 - Cultura recreación y uso del tiempo libre.
 - Justicia y seguridad.

48 Participantes.



Reserva La Inmaculada:

4 Dimensiones.
29 Participantes.

La Inmaculada:

6 Dimensiones.
37 Participantes.



BIENVENID

2018

TALLER DE ELABORACIÓN
Agenda acompañamiento social y socialización convenio Invisbu - Swiss Contact 2018

PROYECTO:	ALTOS DE BETANIA
DÍA:	Martes 5 de diciembre de 2017
LUGAR:	Parquesidero - Frente al cuarto de aseo
HORA:	2:00 p.m. a 4:00 p.m.
PARTICIPANTES:	Consejos de Administración, JAC y Comunidad en general



Campo Madrid:

6 Dimensiones.
37 Participantes.

ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL - CUARTO TRIMESTRE



RETROALIMENTACIÓN COMUNIDAD CAMPO MADRID Y LA INMACULADA FASE I PARA EL
ACOMPAÑAMIENTO OPORTUNO PROGRAMAS 2018



**4- MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACIÓN
DE LA CIUDAD CONSTRUIDA**

PROYECTO NORTE CLUB TIBURONES II

“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD ORIENTAL DEL PROYECTO DE VIVIENDA NORTE CLUB TIBURONES II EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”

ITEM	COSTOS Y BENEFICIOS
VALOR TOTAL DE OBRA (Incluye Interventoría)	\$ 1.520.458.357,00
POBLACIÓN BENEFICIADA	300 FAMILIAS – 1200 PERSONAS
TIEMPO DE EJECUCIÓN	150 Días - 5 meses
ESTADO	Adjudicado obra e interventoría.



MITIGACIÓN DE LADERAS NORTE CLUB TIBURONES II



PROYECTO NORTE CLUB TIBURONES II - ACTAS DE INICIO

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F53.PO.GC
	ACTA DE INICIO	Versión: 2.0
		Fecha: 27.01.17

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 089 DE 2017 ✓

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD ORIENTAL DEL PROYECTO DE VIVIENDA NORTE CLUB TIBURONES II EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA ✓

Contratista:	MCI INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA. ✓
Número de identificación:	NIT 800.123.248-1 ✓
Representante Legal Suplente:	GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ ✓
Supervisor:	EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN ✓
Valor Fiscal Total:	\$1.419.618.352 ✓
Fecha de inicio:	27 DE NOVIEMBRE DE 2017 ✓
Plazo:	CINCO (05) MESES ✓
Fecha terminación:	26 DE ABRIL DE 2018 ✓
Fecha del Contrato:	07 DE NOVIEMBRE DE 2017 ✓
Nro. CDP VIGENCIA 2017:	17-00439 ✓
Nro. RP VIGENCIA 2017:	17-00540 ✓
VIGENCIAS FUTURAS:	001 ✓
Póliza de Garantía No:	2859973 ✓
Póliza de Responsabilidad extracontractual:	653007 ✓
Estampilla Previsión No:	N/A ✓
Estampilla Pro cultura No:	149444 ✓

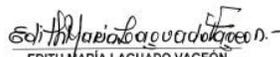
En Bucaramanga, a los veintisiete (27) día del mes de Noviembre de 2017, se reunieron el contratista **GLORIA PATRICIA NUNCIRA GÓMEZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 63.277.212 expedida en Bucaramanga, en calidad de Representante Legal de **MCI INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA.** identificado con NIT 800.123.248-1, el Interventor **ALFONSO VEGA ALBINO** identificado con Cedula de Ciudadanía número 91.497.873 de Bucaramanga y la Supervisora del Contrato debidamente notificado, la Arquitecta **EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN** con el fin de suscribir la respectiva acta de inicio.

Por lo anterior, se tiene hoy veintisiete (27) de Noviembre de 2017, como fecha de inicio del presente Contrato de Obra Pública No. 089 de 2017.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron.


GLORIA PATRICIA NUNCIRA GÓMEZ
 Rep. Legal MCI INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA.


ALFONSO VEGA ALBINO
 INTERVENTOR


EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN
 SUPERVISOR

Proyecto: Nanea Chris Valenzuela Plazas - Abogada Contratista Oficina Asesora Jurídica

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	F53.PO.GC
	ACTA DE INICIO	Versión: 2.0
		Fecha: 27.01.17

CONTRATO DE CONSULTORÍA BAJO LA MODALIDAD DE INTERVENTORÍA No. 091 DE 2017 ✓

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD ORIENTAL DEL PROYECTO DE VIVIENDA NORTE CLUB TIBURONES II EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA ✓

Contratista:	ALFONSO VEGA ALBINO ✓
Número de identificación:	C.C. 91.497.873 de Bucaramanga ✓
Supervisor:	EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN ✓
Valor Fiscal Total:	\$100.840.005 ✓
Fecha de inicio:	27 DE NOVIEMBRE DE 2017 ✓
Plazo:	CINCO (05) MESES Y QUINCE (15) DÍAS ✓
Fecha terminación:	11 DE MAYO DE 2018 ✓
Fecha del Contrato:	10 DE NOVIEMBRE DE 2017 ✓
Nro. CDP VIGENCIA 2017:	17-00521 ✓
Nro. RP VIGENCIA 2017:	17-00541 ✓
VIGENCIAS FUTURAS:	003 ✓
Póliza de garantía N°:	96-44-101133521 ✓
Póliza de Responsabilidad extracontractual:	N/A ✓
Estampilla Previsión N°:	N/A ✓
Estampilla Pro cultura N°:	149446 ✓

En Bucaramanga, veintisiete (27) día del mes de Noviembre de 2017, se reunieron el contratista **ALFONSO VEGA ALBINO** identificado con Cedula de Ciudadanía número 91.497.873 de Bucaramanga y la Supervisora del Contrato debidamente notificada, la Arquitecta **EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN** con el fin de suscribir la respectiva acta de inicio.

Por lo anterior, se tiene hoy veintisiete (27) de Noviembre de 2017, como fecha de inicio del presente Contrato de Consultoría bajo la modalidad de Interventoría No. 091 de 2017 ✓

En constancia se firma por los que en ella intervinieron.


EDITH MARIA LAGUADO VAGEÓN
 SUPERVISOR


ALFONSO VEGA ALBINO
 CONTRATISTA

Proyecto: Nanea Chris Valenzuela Plazas - Abogada Contratista Oficina Asesora Jurídica

ESTABILIZACIÓN LADERAS CAMPO MADRID.

“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD UBICADO EN LAS TORRES 32 A LA 38 DE LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.”

ITEM	COSTOS Y BENEFICIOS
VALOR TOTAL DE OBRA (Incluye Interventoría)	\$ 1.162.746.413,00
POBLACIÓN BENEFICIADA	280 FAMILIAS – 1120 PERSONAS
TIEMPO DE EJECUCIÓN	210 Días - 7 meses
ESTADO	Adjudicado obra e interventoría

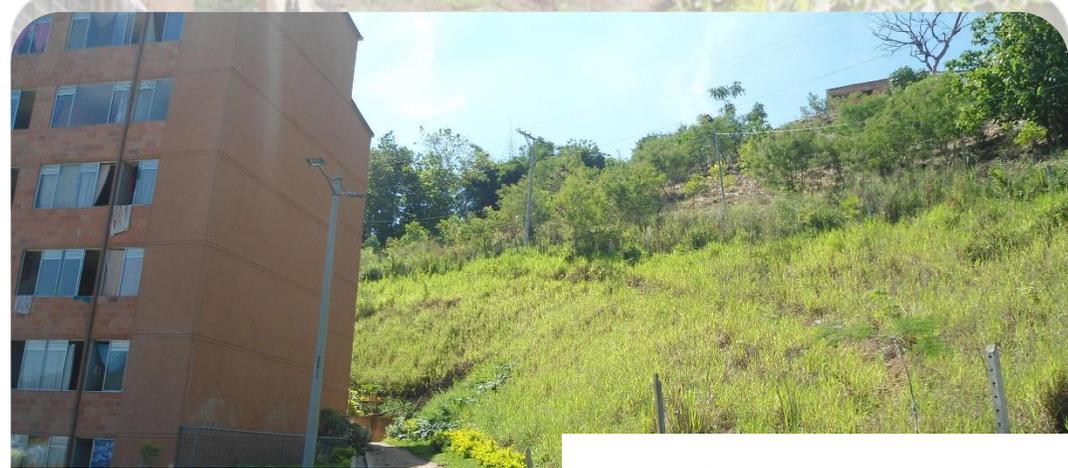


MITIGACIÓN DE LADERAS CAMPO MADRID

ZONAS DE ALTO RIESGO



ESTRATEGIA DE MITIGACIÓN



ESTABILIZACIÓN LADERAS CAMPO MADRID - ACTAS DE INICIO

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA ACTA DE INICIO	F83.PO.GC
		Versión: 2.0
		Fecha: 27.01.17

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 093 DE 2017

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD UBICADO EN LAS TORRES 32 A LA 38 DE LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

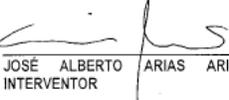
Contratista:	JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
Número de identificación:	C.C. 71.185.747 de Puerto Berrio
Supervisor:	EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN
Valor Fiscal Total:	\$1.044.823.958
Fecha del Contrato:	15 DE NOVIEMBRE DE 2017
Fecha de inicio:	12 DE DICIEMBRE DE 2017
Fecha terminación:	11 DE JULIO DE 2018
Plazo:	SIETE (07) MESES
Nro. CDP VIGENCIA 2017:	17-00475
Nro. RP VIGENCIA 2017:	17-00548
VIGENCIAS FUTURAS:	002
Póliza de Garantía No.:	98-44-101133642
Póliza de Responsabilidad extracontractual No.:	96-40-101047001
Estampilla Previsión No.:	N/A
Estampilla Pro cultura No.:	149466

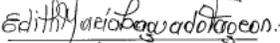
En Bucaramanga, a los doce (12) días del mes de Diciembre de 2017, se reunieron el contratista JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR identificado con Cédula de Ciudadanía número 71.185.747 de Puerto Berrio, el Interventor JOSÉ ALBERTO ARIAS ARIAS identificado con Cedula de Ciudadanía número 91.489.818 de Bucaramanga y la Supervisora del Contrato debidamente notificado, la Arquitecta EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN con el fin de suscribir la respectiva acta de inicio.

Por lo anterior, se tiene hoy doce (12) de Diciembre de 2017, como fecha de inicio del presente Contrato de Obra Pública No. 093 de 2017.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron.


 JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
 CONTRATISTA


 JOSÉ ALBERTO ARIAS ARIAS
 INTERVENTOR


 EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN
 SUPERVISOR

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA ACTA DE INICIO	F83.PO.GC
		Versión: 2.0
		Fecha: 27.01.17

CONTRATO DE CONSULTORÍA BAJO LA MODALIDAD DE INTERVENTORÍA No. 095 DE 2017

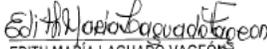
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA MITIGAR EL RIESGO EN EL TALUD UBICADO EN LAS TORRES 32 A LA 38 DE LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Contratista:	JOSÉ ALBERTO ARIAS ARIAS
Número de identificación:	C.C. 91.489.818 de Bucaramanga
Supervisor:	EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN
Valor Fiscal Total:	\$117.922.455
Fecha del Contrato:	21 DE NOVIEMBRE DE 2017
Fecha de inicio:	06 DE DICIEMBRE DE 2017
Fecha terminación:	20 DE JULIO DE 2018
Plazo:	SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Nro. CDP VIGENCIA 2017:	17-00524
Nro. RP VIGENCIA 2017:	17-00549
VIGENCIAS FUTURAS:	004
Póliza de garantía N°:	96-44-101133820
Póliza de Responsabilidad extracontractual:	N/A
Estampilla Previsión N°:	N/A
Estampilla Pro cultura N°:	149510

En Bucaramanga, a los seis (06) días del mes de Diciembre de 2017, se reunieron el contratista JOSÉ ALBERTO ARIAS ARIAS identificado con Cedula de Ciudadanía número 91.489.818 de Bucaramanga y la Supervisora del Contrato debidamente notificado, la Arquitecta EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN con el fin de suscribir la respectiva acta de inicio.

Por lo anterior, se tiene hoy seis (06) de Diciembre de 2017, como fecha de inicio del presente Contrato de Consultoría bajo la modalidad de Interventoría No. 095 de 2017.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron.


 EDITH MARÍA LAGUADO VAGEÓN
 SUPERVISOR


 JOSÉ ALBERTO ARIAS ARIAS
 CONTRATISTA

PROYECTOS EN EJECUCION

SAN IGNACIO REAL - 104 VIVIENDAS
EN PROCESO DE ENTREGA DE UNIDADES DE VIVIENDA



100%

OBRAS DE MITIGACION PARA CONSTRUCCION
DE BIBLIOTECA Y CDI CAMPO MADRID



20%

OBRAS DE TRASLADO DE REDES HIDRAULICAS Y PLUVIALES
CAMPO MADRID



100%



La BONITA SE VISTE DE Colores



PROYECTO PINTARAMANGA

Antes



Después



Mediante Convenio con la Universidad de Santander UDES se dio inicio a la Intervención Técnica, Artística y Social con color en la Ciudad de Bucaramanga, inicialmente en mural del Viaducto La Novena y con intervención vigencia 2017 en Colorados y entornos urbanos, con la proyección de beneficiar a 500 familias.

PROYECTO PINTARAMANGA

“INTERVENCIÓN TÉCNICA DE FACHADAS CON PINTURA PARA EXTERIOR EN EL BARRIO COLORADOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”

ITEM	COSTOS Y BENEFICIOS
VALOR TOTAL DE OBRA (Incluye Interventoría)	\$ 478.302.554
POBLACIÓN BENEFICIADA	500 FAMILIAS – 2000 PERSONAS
TIEMPO DE EJECUCIÓN	60 Días - 2 meses
FECHA DE INICIO OBRA:	01 de noviembre de 2017
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA	01 de noviembre de 2017
PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCIÓN	23,50%



PROYECTO PINTARAMANGA



Pintaramanga





BANCO DE PROYECTOS 2017

BANCO DE PROYECTOS A 30 DE NOVIEMBRE DE 2017

PROGRAMA	No	PROYECTOS DESDE ENERO HASTA NOVIEMBRE 2017	BANCO DE PROYECTOS	EJECUTADO	VALOR POR MGA
CONSTRUYENDO MI HOGAR	1	SUBSIDIO Y ASIGNACIÓN DE RECURSOS COMPLEMENTARIOS PARA HOGARES CON SUBSIDIO NACIONAL Y OBJETO DE REUBICACIÓN Y POBREZA EXTREMA EN BUCARAMANGA , SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2016-068001-0221	\$ 313.991	\$ 1.514.553
	2	FORMULACIÓN Y DISEÑO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA , SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0001	\$ 629.051	\$ 1.100.600
	3	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y MITIGACIÓN DE RIESGO PARA EL COSTADO ORIENTAL DEL LOTE EN EL CUAL SE DESARROLLARÁ LA URBANIZACIÓN NORTE CLUB FASE II BUCARAMANGA.	R: SSEPI No. 2017-068001-0087	\$ 707.160	\$ 1.682.382
	4	TRASLADO DE TRECE FAMILIAS DEL BARRIO LAS DELICIAS A LA URBANIZACIÓN RESERVA LA INMACULADA, EN CUMPLIMIENTO DE FALLO ACCIÓN POPULAR BUCARAMANGA.	R: SSEPI No. 2017-068001-0080	\$ 0	\$ 627.371
	5	CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES EXTERNAS DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL PARA CONEXIÓN DE LA URBANIZACIÓN NORTE CLUB TIBURONES FASE 2	R: SSEPI No. 2017-068001-0168	\$ 1.546.711	\$ 2.250.467
MEJORANDO MI HOGAR	6	FORMACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A CIUDADANOS INTERESADOS EN VIVIENDA Y HOGARES BENEFICIARIOS DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INVISBU BUCARAMANGA, SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0003	\$ 68.175	\$ 81.350
FORMACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO	7	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS Y APOYO TÉCNICO PARA MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN BUCARAMANGA, SANTANDER, CENTRO ORIENTE	R: SSEPI No. 2017-068001-0010	\$ 570.671	\$ 1.206.679
MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACION DE LA CIUDAD CONSTRUIDA	8	ASISTENCIA JURÍDICA PARA LA TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LA ATENCIÓN A TRÁMITES DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN BUCARAMANGA , SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2016-068001-0223	\$ 132.489	\$ 189.740
	9	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO Y DE REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS PARA LA URBANIZACIÓN NORTE CLUB BUCARAMANGA , SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0007	\$ 917.628	\$ 934.289
	10	CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PARQUE INFANTIL EN LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID EN BUCARAMANGA, SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0024	\$ 200.000	\$ 200.000
	11	CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE CONEXIÓN HIDROSANITARIAS NECESARIAS PARA EL SERVICIO DE ACUEDUCTO EN CAMPO MADRID Y NORTE CLUB DE BUCARAMANGA, SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0052	\$ 230.909	\$ 230.909
	12	IMPLEMENTACIÓN DE TRANSFORMACIÓN TÉCNICA Y SOCIAL CON COLOR EN VIVIENDAS DE LOS BARRIOS CAFÉ MADRID Y COLORADOS Y ENTORNOS URBANOS DE BUCARAMANGA, SANTANDER, CENTRO ORIENTE.	R: SSEPI No. 2017-068001-0058	\$ 1.082.068	\$ 1.400.000
	13	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS DE MITIGACIÓN DE TALUD EN LAS URBANIZACIONES LA INMACULADA FASE I Y RESERVA DE LA INMACULADA.	R: SSEPI No. 2017-068001-0074	\$ 51.991	\$ 51.996
	14	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA URBANIZACIÓN CAMPO MADRID BUCARAMANGA.	R: SSEPI No. 2017-068001-0075	\$ 614.960	\$ 1.277.012
14 PROYECTOS EN TOTAL				\$ 7.065.804	\$ 12.747.348

	ESTUDIOS Y DISEÑOS 2017	ESTADO	VALOR DE LA INVERSIÓN
1	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CARRILES DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN SECTOR URBANIZACIÓN LA INMACULADA Y RESERVA DE LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	EN EJECUCIÓN	\$ 106.386.000,00
2	ESTUDIO GEOTÉCNICO Y ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA ESTACIÓN CAFÉ MADRID DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	EN EJECUCIÓN	\$ 151.700.112,00
3	DISEÑOS DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN EN LOS TALUDES DE LOS PROYECTOS LA INMACULADA Y RESERVA DE LA INMACULADA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	TERMINADO	\$ 51.991.100,00
6	DISEÑO HIDRAULICO, SANITARIO, PLUVIAL, RED DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS PARA URBANIZACION NORTE CLUB TIBURONES 2	TERMINADO	\$ 20.857.000,00
7	DISEÑO ELECTRICO URBANIZACION NORTE CLUB TIBURONES 2	EN EJECUCIÓN	\$ 18.000.000,00
8	DISEÑO ESTRUCTURAL Y DISEÑO GEOMETRICO DE LA VIA DE LA URBANIZACION NORTE CLUB TIBURONES 2	EN EJECUCIÓN	\$ 37.440.000,00
TOTAL INVERSIÓN			\$ 386.374.212,00

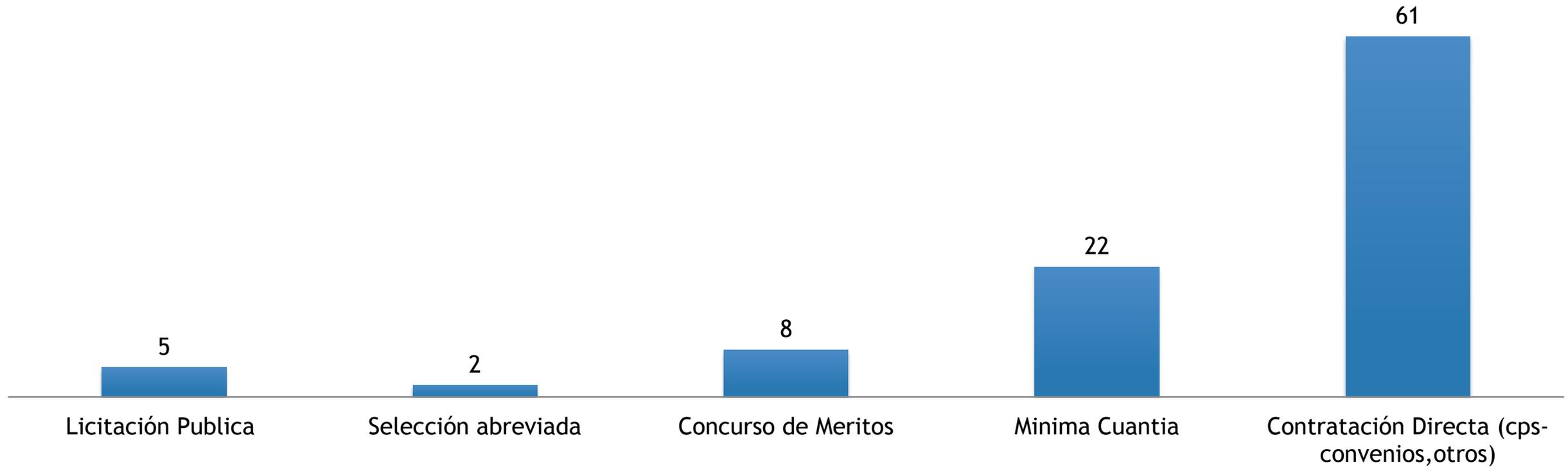


CONTRATACIÓN

GESTION CONTRACTUAL

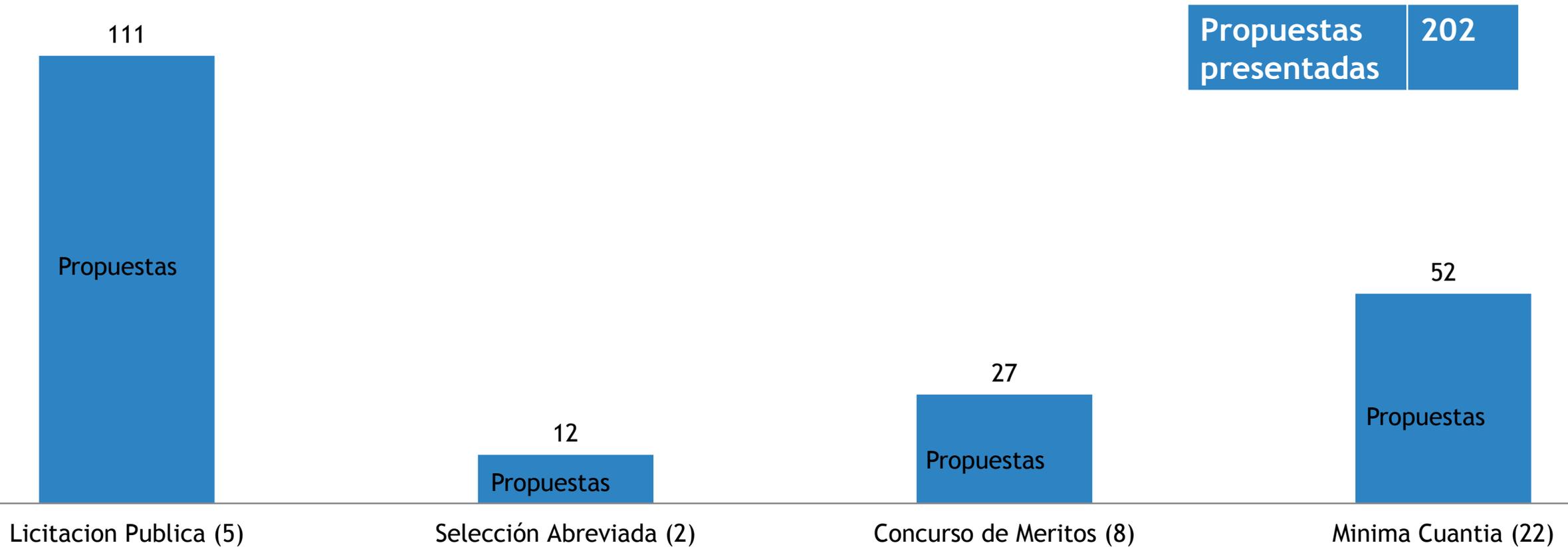
Análisis de los contratos según la modalidad

Contratos 98



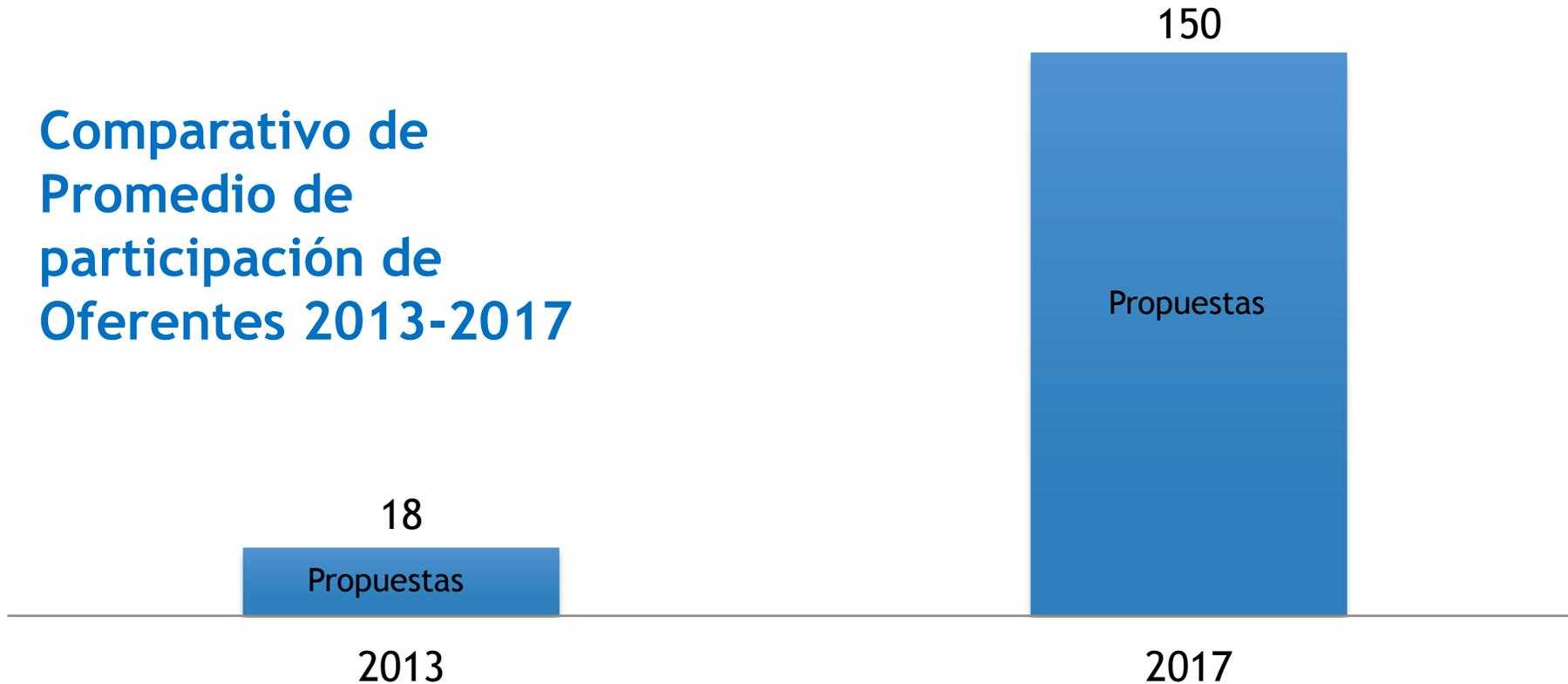
GESTION CONTRACTUAL

Análisis de La participación de oferentes según la modalidad



GESTION CONTRACTUAL

Comparativo de Promedio de participación de Oferentes 2013-2017



Promedio de Participación

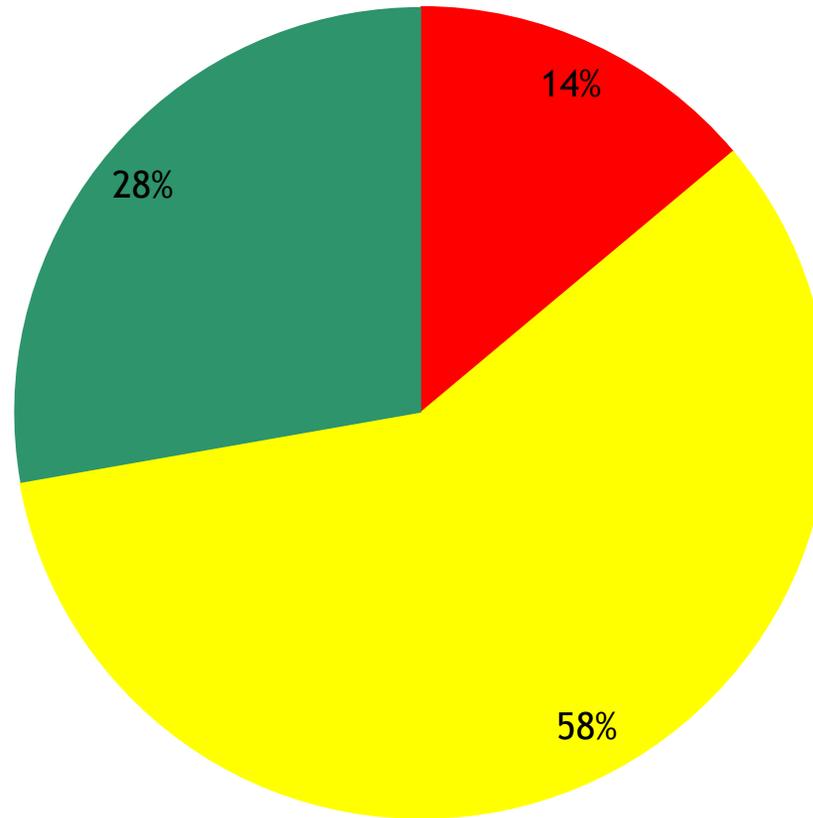
2013	2017
1	10

El análisis comparativo se realizó en relación con las propuestas presentadas en las Modalidades de licitación Pública, selección abreviada, y Concurso de méritos.

GESTION CONTRACTUAL

Análisis de la participación de oferentes.

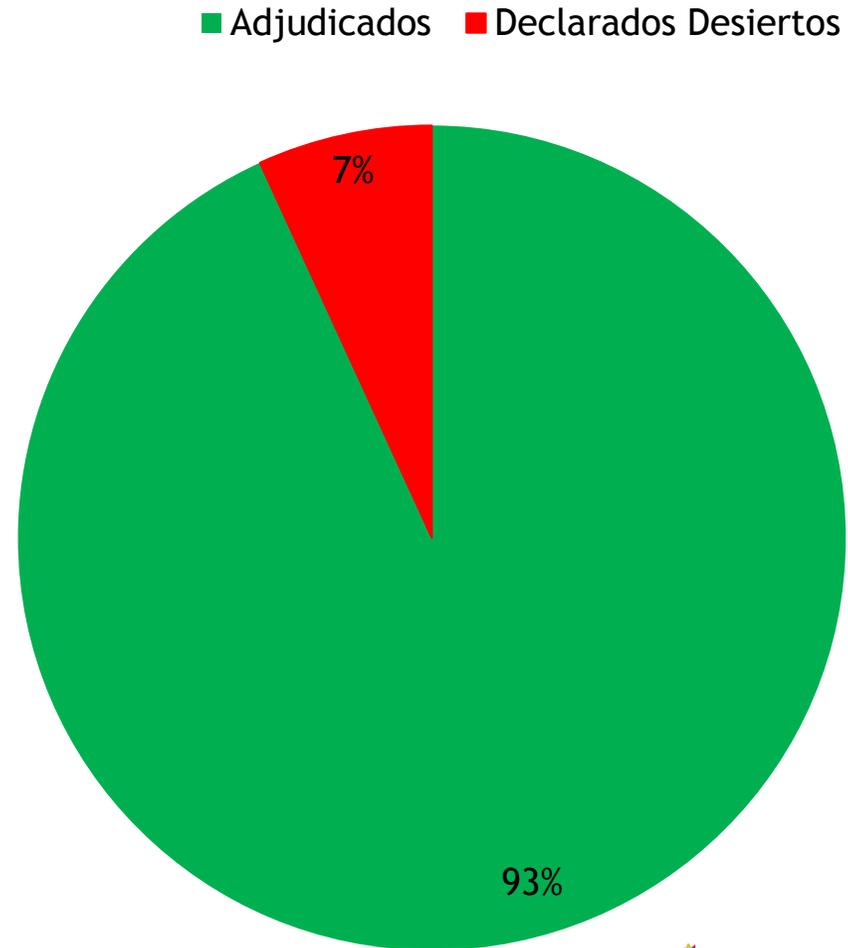
■ 1 Oferente ■ 2 a 5 oferentes ■ Mas de 5 Oferentes



GESTION CONTRACTUAL

Análisis del porcentaje de adjudicación de los procesos.

Declarados desiertos	Adjudicados	Promedio de adjudicación de los procesos
3	41	93%



TITULACIONES

El Honorable Concejo expidió Acuerdo 041 de 2017 por medio del cual se autoriza al señor alcalde de Bucaramanga para ceder a título gratuito el dominio de predios fiscales ocupados con vivienda de interés social antes del 30 de noviembre de 2001, de conformidad con el artículo 2° de la ley 1001 de 2005 y , demás normas reglamentarias.



Se envió citación a todos los posibles beneficiarios, relacionados en la base de datos aprobada por el Concejo de Bucaramanga, con el objetivo de socializar en una reunión, como va a ser el procedimiento para titular en el año 2017.

El lunes 2 de Octubre asistieron a la reunión un grupo de los posibles beneficiarios y se les socializo el tramite a seguir, para obtener el titulo del predio que ocupan.

TITULACIONES



Se realizó trabajo de campo en cada uno de los predios aprobados para titularización y cruce de datos con el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio. Con lo anterior se logró establecer quienes cumplen los requisitos para titulación y quiénes no.

Se expidió resolución No. 533 del 21 de Noviembre de 2017, por la cual se realiza emplazamiento para titularización de predios fiscales bajo la modalidad de cesión a título gratuito en el Municipio de Bucaramanga. Para cumplir con los requisitos de titulación de predios fiscales del Municipio de Bucaramanga.

REUBICACIÓN ASENTAMIENTO LAS DELICIAS

Decreto 0011 del 22-01-2009



Por medio de la cual se declara el estado de emergencia en la Zona las Delicias del Municipio de Bucaramanga

Resolución 068 del 05-05-2009



Por medio de la cual se decreta la amenaza de ruina

Notificación por aviso



Por medio del Presente aviso se notifica a los propietarios, tenedores y/o poseedores del Sector zona las delicias del municipio de Bucaramanga, la Resolución No. 68 del 2009 por medio del cual se decreta la amenaza de ruina.

Decreto 0383 del 20-12 de 2010



Por el cual se declara la emergencia por la ola invernal presentada en el mes de Diciembre de 2010 en el Municipio de Bucaramanga.

Sentencia 1ra Instancia: 21-03-2012
proferida por el Juzgado Noveno del
Circuito Administrativo de Bucaramanga



....Por medio de la cual se ordena al municipio de Bucaramanga adelantar las gestiones administrativas, presupuestales y financieras pertinentes que permitan la obtención de los recursos necesarios, para materializar la posterior adecuación del barrio las Delicias o en su defecto **de la reubicación definitiva de los habitantes del sector...**

Sentencia 2ra Instancia: 22-04-2015
proferida por el Tribunal Administrativo
de Santander



....Por medio de la cual se confirma la sentencia de fecha 21 de marzo de 2012, proferida por el Juzgado Noveno del circuito Administrativo de Bucaramanga.



CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 051 DEL 17 DE MAYO DE 2017
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y
REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-INVISBU y EL
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 051 DEL 17 DE MAYO DE 2017



“Incluir y reubicar 13 familias del Barrio las delicias”



OFERTA INSTITUCIONAL EN CUMPLIMIENTO FALLO ACCIÓN POPULAR No. 2009-0044



PROYECTO RESEVA LA INMACULADA

PROYECTO RESERVA LA INMACULADA



PROYECTO RESERVA LA INMACULADA

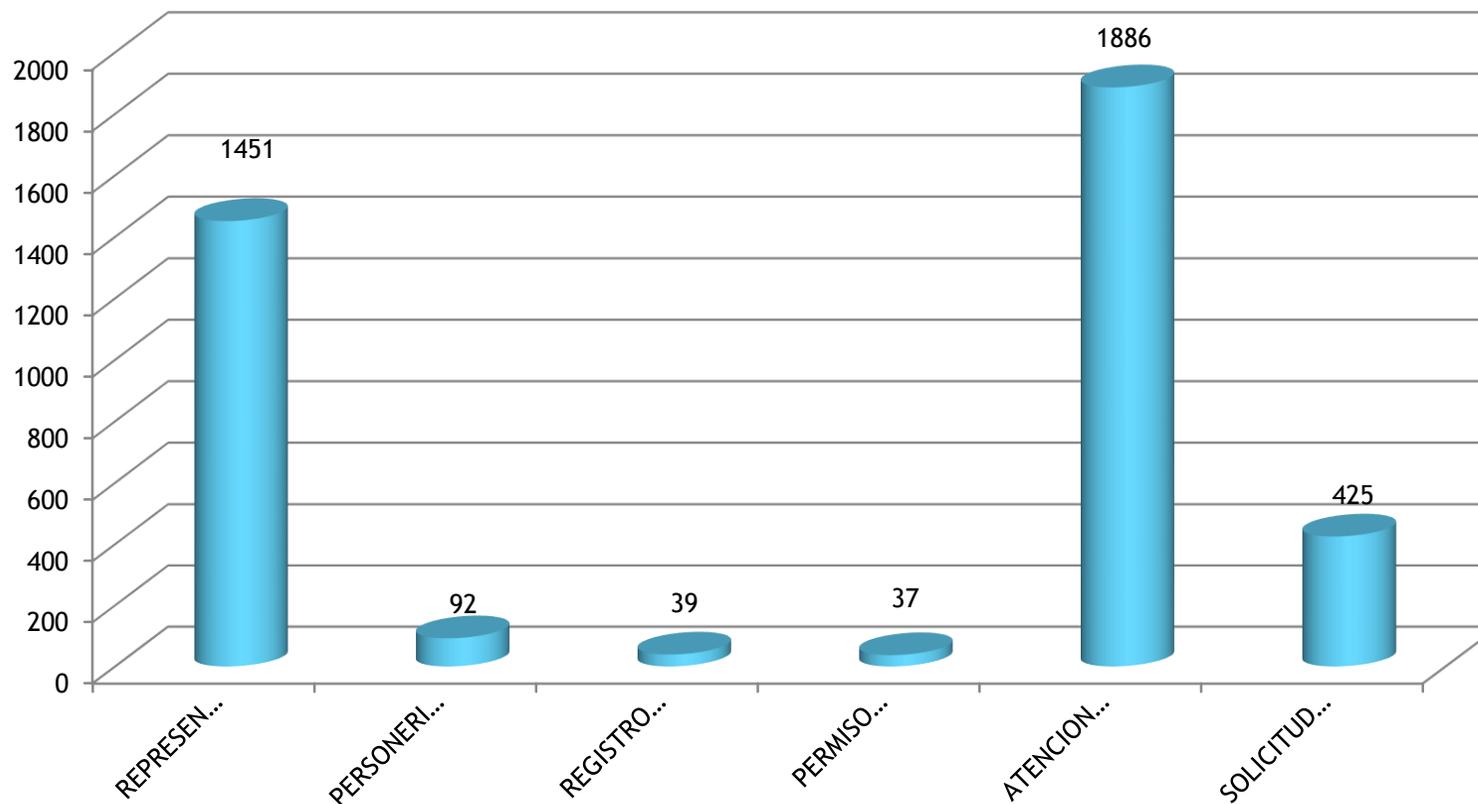


PROYECTO RESERVA LA INMACULADA



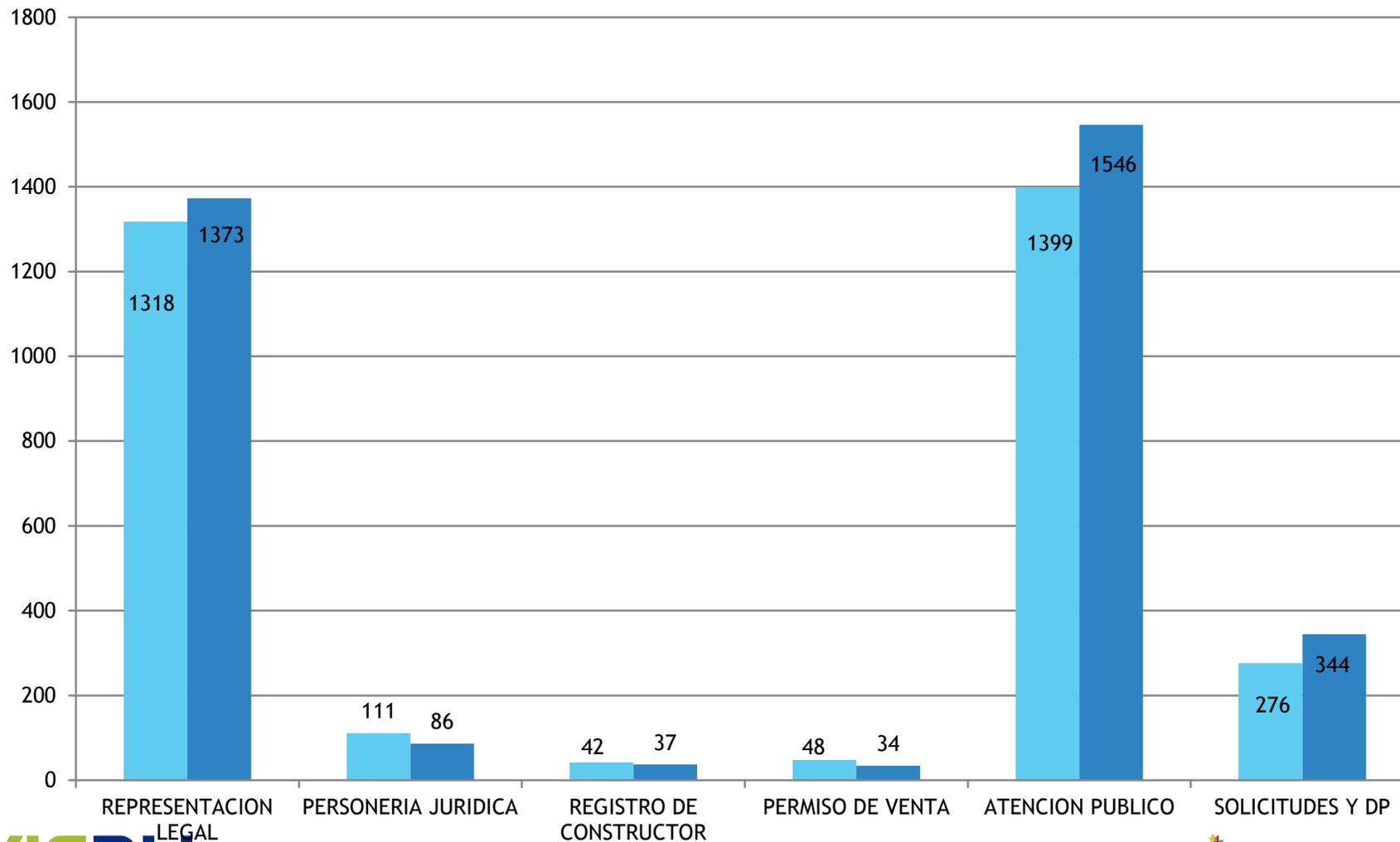
GESTION PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSOLIDADO ENERO - NOVIEMBRE 2017



GESTION PROPIEDAD HORIZONTAL

COMPARATIVO ENERO - NOVIEMBRE AÑOS 2016 - 2017



INVISBU
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del
Municipio de Bucaramanga



Lógica Ética & Estética
Gobierno de los Ciudadanos

EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Y REFORMA URBANA DE BUCARAMANGA



RINDE CUENTAS



Lógica, Ética & Estética
Construcción Social

