

| | | |
|---|---|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INFORMES INSTITUCIONALES | F: 26.PO.GD |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 16.05.13 |

| | |
|--|---------------------|
| Fecha: 16 de Abril de 2014 | Ciudad: Bucaramanga |
| Informe de: Actividades ejecutadas en el proceso de Trabajo social y desarrollo comunitario adscrito a la Subdirección Operativa del INVISBU, durante el primer trimestre de 2015. | |
| Dependencia Productora: Subdirección Operativa | |
| Presentado a : Dr. Carlos Arenas Asesor de planeación. Ing. Silvia Camargo Gutiérrez Directora General- INVISBU | |

Para su conocimiento y fines pertinentes y en respuesta a la circular # 191 de 2015 se presenta a continuación el informe de Gestión del proceso Trabajo Social y Desarrollo Comunitario liderado por la Subdirección Operativa del INVISBU en cumplimiento de lo dispuesto en el plan de Acción Operativo 2015 durante el cuarto trimestre del presente año, comprendido entre el 1 de Enero y el 30 de Marzo. Se desarrolla en el marco de ejecución de las siguientes acciones:

1. Brindar apoyo comunitario a los beneficiarios del proyecto de mejoramiento rural.

Durante el primer trimestre de 2015, se han realizado cincuenta y siete (57) visitas de habitabilidad de la siguiente manera:

MES DE FEBRERO

- Capilla Alta 4 visitas
- Capilla Baja 16 visitas
- Magueyes 4 visitas
- Santos Altos 5 visitas

MES DE MARZO

- San Pedro Bajo 12 visitas
- Monserrate 6 visitas
- Bolarqui Alto 2 visitas
- Gaulilo Bajo 7 visitas

| | | |
|---|---|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INFORMES INSTITUCIONALES | F: 26.PO.GD |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 16.05.13 |

2. Participación y atención a población desplazada y /o víctimas del conflicto armado.

Durante el primer trimestre de 2015 se realizaron dos (2) comités de reparación integral a víctimas los días 18 y 25 de marzo del presente año; cuyas actas están pendientes por aprobar.

3. Caracterización de poblaciones para estudios de proyectos de viviendas.

Durante los meses de Enero, Febrero y marzo no se realizó ninguna caracterización.

Indicador= 0

4. Presentación de la oferta institucional del INVISBU.

Se atendieron de 1826 personas durante los meses de Enero, Febrero y marzo cuyas listas de atención a la ciudadanía reposan actualmente en el archivo de Gestión de la Subdirección Operativa.

Indicador= $1826 \cdot (100) / 1826 = 100\%$

Como parte de la socialización permanente de la oferta institucional del INVISBU, se ha difundido el contenido de los planes, programas y proyectos vigentes en los sectores rurales de la jurisdicción del municipio de Bucaramanga, en las comunas donde se ha solicitado la presencia del Instituto, y en los diferentes eventos de reparación a víctimas realizados por la alcaldía municipal.

5. Levantamiento y actualización de los asentamientos subnormales que están en alto riesgo.

Durante el primer trimestre se realizó un (1) inventario Nacional de asentamientos en Alto Riesgo al asentamiento de Altos de Transición a 90 Familias, estas fichas reposan actualmente en el archivo de Gestión de la Subdirección Operativa.

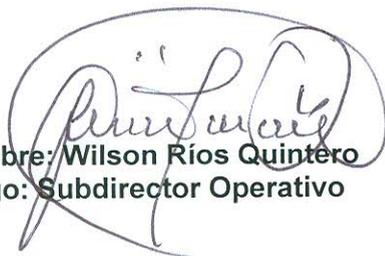
| | | |
|---|---|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INFORMES INSTITUCIONALES | F: 26.PO.GD |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 16.05.13 |

6. Acompañamiento social a los beneficiarios de los proyectos de vivienda.

Se han realizado durante el primer trimestre de 2015 nueve (9) reuniones de acompañamiento social los días martes de 8: 00 am a 10: 00 am y jueves de 2: 00 pm a 4: 00 pm, los registros que soportan la conformación de estos espacios de atención a usuarios se encuentran almacenados en el archivo de gestión de la Subdirección Operativa.

Indicador=9*(100)/9=100 %

FIRMA:



Nombre: Wilson Ríos Quintero
Cargo: Subdirector Operativo

Elaboró: Eslendy Victoria Lizcano Barón *EL*



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

INFORMES INSTITUCIONALES

F: 26.PO.GD

Versión: 0.4

Fecha: 16.05.13

Fecha: 3 de Julio de 2015

Ciudad: Bucaramanga

Informe de: Actividades ejecutadas en el proceso de Trabajo social y desarrollo comunitario adscrito a la Subdirección Operativa del INVISBU, durante el segundo trimestre de 2015.

Dependencia Productora: Subdirección Operativa

Presentado a :

Dr. Carlos Arenas

Asesor de planeación.

Ing. Silvia Camargo Gutiérrez

Directora General- INVISBU

Para su conocimiento y fines pertinentes y en respuesta a la circular # 055 de 2015 se presenta a continuación el informe de Gestión del proceso Trabajo Social y Desarrollo Comunitario liderado por la Subdirección Operativa del INVISBU en cumplimiento de lo dispuesto en el plan de Acción Operativo 2015 durante el segundo trimestre del presente año, comprendido entre el 1 de Abril y el 30 de Junio. Se desarrolla en el marco de ejecución de las siguientes acciones:

1. Brindar apoyo comunitario a los beneficiarios del proyecto de mejoramiento Rural.

Durante el segundo trimestre de 2015, se realizó una (1) taller dirigido a los beneficiarios sobre "CONVIVNECIA", con el acompañamiento de la Fundación Siglo XXI; así mismo se realizó la presentación de Portafolio de servicios para pequeños productores con línea "FINAGRO" con el Banco Agrario en el sexto piso de la Alcaldía de Bucaramanga el día 22 de junio de 2015.

Igualmente se han ejecutado durante el segundo trimestre los siguientes mejoramientos de vivienda: En el mes de Abril 18 viviendas, en el mes de mayo 29 viviendas y en el mes de Junio 24 viviendas, en las siguientes veredas:

| VEREDA | No. DE MEJORAMIENTOS |
|----------------|-------------------------|
| CAPILLA BAJA | 15 viviendas ejecutadas |
| SAN PEDRO | 11 viviendas ejecutadas |
| MAGUEYES | 5 viviendas ejecutadas |
| MONSERRATE | 6 viviendas ejecutadas |
| SAN CAYETANO | 6 viviendas ejecutadas |
| SAN IGNACIO | 1 vivienda ejecutada |
| SAN PEDRO ALTO | 3 viviendas ejecutadas |



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

INFORMES INSTITUCIONALES

F: 26.PO.GD

Versión: 0.4

Fecha: 16.05.13

| | |
|---------------------------------------|------------------------|
| VIJAGUAL | 5 viviendas ejecutadas |
| GUALILO BAJO | 7 viviendas ejecutadas |
| GUALILO ALTO | 3 viviendas ejecutadas |
| SAN JOSE | 6 viviendas ejecutadas |
| PEDREGAL PORVENIR | 5 viviendas ejecutadas |
| SANTOS ALTO | 7 viviendas ejecutadas |
| TOTAL VIVIENDAS EJECUTADAS | 80 |

2. Participación y atención a población desplazada y /o víctimas del conflicto armado.

Durante el segundo trimestre de 2015 se realizaron un (1) comité de Reparación Integral a víctimas el día 12 de Mayo del presente año. Se anexa como soporte de su ejecución copia de una de las convocatorias realizadas, y del acta de reunión del día mencionado. Igualmente se anexan las actas de reunión del trimestre anterior.

3. Caracterización de poblaciones para estudios de proyectos de viviendas.

Se ejecutó una (1) caracterización socioeconómica durante el segundo trimestre del presente año en cumplimiento del plan operativo 2015, en el Sector de Chimita a veintiún (21) familias

Las evidencias de las fichas socioeconómicas reposan actualmente en el archivo de Gestión de la Subdirección Operativa.

Indicador= $(1 \cdot 100) / 2 = 50\%$

4. Presentación de la oferta institucional del INVISBU.

Se atendieron de 4786 personas durante los meses de Abril, Mayo y Junio cuyas listas de atención a la ciudadanía reposan actualmente en el archivo de Gestión de la Subdirección Operativa.

Indicador= $(4786 \cdot 100) / 4786 = 100\%$

Como parte de la socialización permanente de la oferta institucional del INVISBU, se ha difundido el contenido de los planes, programas y proyectos vigentes en los barrios San Rafael y Padres Somascos.

| | | |
|---|---|-----------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INFORMES INSTITUCIONALES | F: 26.PO.GD |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 16.05.13 |

5. Levantamiento y actualización de los asentamientos subnormales que están en alto riesgo.

Durante el segundo trimestre no se realizó ningún inventario de asentamientos en Alto Riesgo al asentamiento.

6. Acompañamiento social a los beneficiarios de los proyectos de vivienda.

La Subdirección Operativa está realizando el acompañamiento a los beneficiarios de los proyectos de vivienda de Campo Madrid y Altos de Betania con un equipo interdisciplinario los cuales realizan el acompañamiento Psicosocial a las familias beneficiarias de estos proyectos mediante módulos de talleres en Derechos y Deberes, Convivencia Ciudadana, Valores y Propiedad Horizontal, de la siguiente manera

PROYECTO CAMPO MADRID

MES DE ABRIL

En este mes se realizó la atención de 280 beneficiarios corresponden a las torres 1,2,3,4,5,6,7,8 y 16 donde se dictaron a cada torre 4 talleres y el diligenciamiento de la ficha psicosocial .

MES DE MAYO

En este mes se realizó la atención de 74 beneficiarios corresponden a las torres 17,18 Y 19 donde se dictaron a cada torre 4 talleres y el diligenciamiento de la ficha psicosocial. Durante este mes se acompañó la entrega de 81 apartamentos del proyecto Campo Madrid.

MES DE JUNIO

Durante este mes se acompañó la entrega de 16 apartamentos en Campo Madrid.



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA
URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

INFORMES INSTITUCIONALES

F: 26.PO.GD

Versión: 0.4

Fecha: 16.05.13

PROYECTO ALTOS DE BETANIA

En el mes de Junio se realizó la entrega de 44 Apartamentos en Altos de Betania brindando apoyo Psicosocial a las familias beneficiarias en el tema de Convivencia Ciudadana.

Indicador= $(18 \cdot 100) / 30 = 60\%$

FIRMA:

Nombre: **Wilson Ríos Quintero**
Cargo: **Subdirector Operativo**

Elaboró: *Eslendy Victoria Lizcano Barón-Contratista*