

	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 1 de 17

## RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024

“Por la cual se amplía la vigencia de unos Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios asignados en las vigencias 2023 y 2024 para la adquisición de vivienda nueva o usada”.

### EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – INVISBU

En uso de sus facultades legales, especialmente las conferidas por el Acuerdo N°048 de 1995, el Decreto No 0254 de 2001, y

#### CONSIDERANDO:

1. Que, de acuerdo con la Observación General N° 7 del Pacto Internacional de Derechos Económicos y Culturales de las Naciones Unidas, los Estados deben proporcionar vivienda, tierra o acceso a tierras productivas a las personas desplazadas por la violencia, observación ratificada por la Sentencia T-025 de 2004, los autos 176, 177 y 178 de 2005 de la Corte Constitucional donde previene a las autoridades territoriales, para que tengan en consideración el gasto público destinado a la población desplazada como prioridad dentro del gasto público social.
2. Que, de conformidad con el artículo 13 de la Constitución Política de 1991 le corresponde al Estado promover las condiciones para que la igualdad sea real y efectiva adoptando medidas a favor de los grupos discriminados o marginados, así como de aquellas personas en circunstancia de debilidad manifiesta.
3. Que, el artículo 51 de la Constitución Política de 1991 consagró que el Estado, debe fijar las condiciones para hacer efectivo el derecho a una vivienda digna, entre ellas, la promoción de mecanismos adecuados para su financiación para su financiación.
4. Que, los discapacitados gozan de un derecho constitucional, consagrado en el artículo 47 de la Constitución Política, estableciendo que el Estado adelantará una política de previsión, rehabilitación e integración social para los disminuidos físicos, sensoriales y psíquicos, a quienes se prestará la atención especializada que requieran.
5. Que, el 25 de agosto de 1995, el Concejo Municipal de Bucaramanga expidió el Acuerdo N° 048, por medio del cual se creó el Instituto de Vivienda de Interés Social Y reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, como un Establecimiento Público del Orden Municipal, entidad a la cual se le asignaron funciones de Promoción de la Vivienda de Interés Social, estableciendo en su Artículo 3° que el mismo, tiene como misión, liderar, orientar, coordinar y concertar todas las acciones de los sectores públicos y privados para mejorar la calidad de vida de las familias de escasos recursos económicos, mediante la solución de sus necesidades de vivienda y saneamiento básico utilizando para ellos los instrumentos establecidos por la Ley.
6. Que, el literal b) del Art. 5° del Acuerdo 08 de 1995 determinó que el INVISBU en Desarrollo de su objeto social ejercerá entre otras funciones, la de canalizar los recursos provenientes del subsidio familiar de vivienda, para programas de vivienda de interés social y en especial para los que promueva el INVISBU en desarrollo de su objeto.
7. Que, el Decreto Municipal N° 0254 del 28 de diciembre de 2001, por el cual se establece la Estructura Administrativa del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU y se determinan las Funciones Generales, establece en su Artículo Séptimo entre otras funciones de la Dirección General las de "ejecutar las funciones del Consejo Directivo, dictar

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 2 de 17

### RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024

los Actos Administrativos que le correspondan y realizar las actividades conducentes al cumplimiento del objetivo de la Entidad", así como las de "ordenar la ejecución de los planes, programas y proyectos elaborados por el cumplimiento de los objetivos de la Entidad".

8. Que, la Corte Constitucional, en la Sentencia T-025 de 2004 y los demás Autos expedidos con ocasión de la misma en particular, el Autos 008 de 2009, venía haciendo especial énfasis y exhortación en la reformulación de la política de vivienda, con el fin de lograr la superación del Estado de Cosas Inconstitucionales "ECI" y asegurar la restitución integral de los derechos y la estabilización socioeconómica de la población en condición de desplazamiento, para que cese la vulnerabilidad mediante soluciones duraderas y sostenibles, debiendo el Estado atender y dar respuesta de manera urgente a dicho ECI, mediante la focalización de programas o proyectos para la población en situación de desplazamiento, considerando la desventaja frente a otros pobres históricos, debiendo obrar conforme al principio de solidaridad y principio de igualdad, en cuanto, brindar protección especial a personas que se encuentran en circunstancia de debilidad manifiesta, como lo es dicha población, razón por la cual, el INVISBU dentro de sus programas contempla el de la asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda Municipales Complementarios.

9. Que, en cumplimiento de la Ley N° 996 de 2005, la asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda Municipales Complementarios, que otorga el Municipio de Bucaramanga, a través del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga INVISBU, son el resultado de un programa social propio, que responde a la política pública de atención integral a la población desplazada, primando en su procesos de asignación, la debida transparencia y observando a cabalidad las directrices establecidas por el mismo Gobierno Nacional para tal efecto.

10. En este orden de ideas, el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, tiene por objeto proyectar y desarrollar las políticas de vivienda de interés social, en el área urbana y rural del Municipio de Bucaramanga, en los términos previstos en la normatividad legal vigente.

11. Que, los hogares de personas en situación de discapacidad y/o los hogares víctimas del conflicto armado por la violencia están teniendo dificultades para la adquisición de una vivienda nueva o usada por falta de recursos complementarios a lo de su ahorro, subsidios familiares de vivienda otorgado por las Cajas de Compensación Familiar o Fonvivienda, o los que hayan recibido en calidad de donación por personas naturales o jurídicas, no pudiendo realizar un cierre financiero inmediato para su adquisición, por lo que se hace necesario y como acción administrativa de parte del INVISBU, asignar Subsidios Familiares de Vivienda Municipales Complementarios para poder facilitar de esta manera la negación y adquisición de una vivienda que les permita garantizar el goce efectivo de este derecho a una vivienda digna, del que son titulares.

12. Que, el artículo 2.1.1.1.1.2. Del decreto 1077 de 2015, en su numeral 2.16, establece: "(...) Recursos complementarios al subsidio para la adquisición de vivienda. Son los recursos con que cuenta el hogar postulante, que sumados al subsidio permiten al hogar el cierre financiero para acceder a una solución de vivienda en cualquiera de sus modalidades. Estos recursos pueden estar representados en ahorro de los postulantes en cualquiera de las modalidades establecidas en la presente sección, en crédito aprobado por los otorgantes de crédito o por los aportes económicos solidarios de los hogares representados en dinero y/o en trabajo comunitario, cuando a ellos hubiere lugar, también podrán estar representados en aportes efectuados por entidades del orden departamental o municipal, o en donaciones efectuadas por Organizaciones No Gubernamentales y por entidades nacionales o

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

 <b>INVISBU</b> <small>Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga</small>	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 3 de 17

### RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024

internacionales y cualquier otro mecanismo que le permita complementar los recursos necesarios para acceder a la vivienda.

13. Que, actualmente se ha identificado, que aún existen hogares en condición de víctimas del conflicto armado y hogares de personas con y/o en situación de discapacidad o en condiciones especiales de vulnerabilidad o con enfoque diferencial, que tienen asignados subsidios familiares de vivienda nacionales, otorgados por FONVIVIENDA, las Cajas de Compensación Familiar, y/o a través del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "MI CASA YA", que son residentes y domiciliados en el municipio de Bucaramanga, al momento de su asignación, y que requieren de un Subsidio Familiar de Vivienda Municipal Complementario (SFV-MCV), para poder contar con el cierre financiero para la adquisición de una solución de vivienda de interés social.

14. Que, el 8 de octubre de 2021, el Director del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del municipio de Bucaramanga - INVISBU, emitió la Resolución N° 282 de 2021, "POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA ADMINISTRACIÓN, POSTULACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS SUBSIDIOS MUNICIPALES COMPLEMENTARIOS DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".

15. Que, el 8 de noviembre de 2021, el Director del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, emitió la Resolución N° 335 de 2021, "Por la cual se modifica parcialmente Resolución N° 282 de fecha 8 de octubre de Dos Mil Veintiuno (2021), a través de la cual se Reglamenta el marco de la Administración, Postulación y Asignación de los Subsidios Municipales de Vivienda del Municipio de Bucaramanga y se dictan otras disposiciones".

16. Que, la referida Resolución N° 335 del 08 de noviembre de 2021, en su artículo cuarto dispuso que los "Subsidios Complementarios: Son los recursos de orden municipal en dinero o es especie, aplicable en cualquiera de sus modalidades de subsidio, valorado en salarios mínimos legales mensuales SMLM; con cargo al gasto público social no restituible, salvo disposiciones legales y reglamentarias, adjudicado por una sola vez a grupos familiares bajo un mismo hogar en condiciones de vulnerabilidad social y económica con que cuenta el hogar postulante, que sumados al subsidios principal permiten al hogar el cierre financiero para acceder a una solución de vivienda en cualquiera de sus modalidades. PARÁGRAFO: en los casos que aplique, en las escrituras o resoluciones de transferencia del inmueble se deberá hacer constar la asignación del respectivo subsidio municipal de vivienda".

17. Que, mediante el Acuerdo 01 de 2020 el Consejo Directivo, mediante Resolución 157 de 2020, aprobó la modificación y sustitución integral del manual específico de funciones y competencias laborales del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga-INVISBU, en la cual, se dispuso, que es competencia de la Dirección del INVISBU, expedir los actos administrativos que sean necesarios para el cumplimiento de la misión y visión del Instituto.

18. Que, actualmente en el Plan de Desarrollo Municipal 2024 - 2027 "Bucaramanga avanza segura" en su LINEA ESTRATÉGICA: Territorio que progresa, COMPONENTE: Vivienda, Ciudad y territorio, PROGRAMA: Acceso a soluciones de vivienda, se busca: "Proporcionar apoyo financiero a través de subsidio familiar de vivienda complementario y asesoramiento social para la adquisición de vivienda nueva o usada".

19. Que, como consecuencia de lo anterior, durante la vigencia 2023 y 2024, el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, recibió solicitudes por parte de hogares en situación de discapacidad y con condición de víctimas del conflicto armado, o en

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

condiciones especiales de vulnerabilidad o con enfoque diferencial, mediante las cuales se solicitaba la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda Municipal Complementario para la adquisición de vivienda nueva o usada, logrando la entidad acceder a las solicitudes de los hogares que cumplieran con los requisitos establecidos en el Decreto 1077 de 2015, Resolución N° 195 del veintitrés (23) de mayo de 2013 y Resolución N° 089 del 03 de marzo de 2017, la Resolución N° 282 de 2021, Resolución N° 335 del 8 de noviembre de 2021 por lo que se accedió a las solicitudes y se asignaron Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios en cumplimiento con las disposiciones normativas, estableciéndose mediante los actos administrativos que la vigencia iría hasta diciembre del año 2023 y diciembre de 2024.

20. Que, de acuerdo a lo anterior, al vencimiento de la vigencia de los subsidios asignados en los años 2022 y 2023 el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga INVISBU, procedió a prorrogar los Subsidios Familiares de Vivienda Complementario teniendo en cuenta que al 30 de diciembre del año 2022 y 2023 aún existían hogares que no habían alcanzado a concretar el negocio jurídico para la adquisición de vivienda, se procedió a expedir la Resolución N° 681 del 29 de diciembre de 2023 "Por la cual se amplía la vigencia de unos Subsidios familiares de Vivienda Municipal Complementarios asignados en la vigencia 2022 y 2023" con el fin de garantizar la aplicación de los subsidios en la vigencia 2024.

21. En este orden de ideas y observándose que algunos de los hogares que fueron beneficiados por los Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementario por el INVISBU, no lograron adquirir una vivienda nueva o usada en el término de la vigencia establecido por la entidad, y una vez verificado que a la fecha existen varios hogares que no han logrado consumir el negocio jurídico, para la adquisición de la vivienda nueva o usada en el término de la vigencia señalado por la entidad, Impidiendo acceder a una vivienda, por la que la entidad, teniendo en cuenta que los subsidios otorgados por el INVISBU vencen hasta el día 30 de diciembre de 2024 y que los Subsidios Familiares de Vivienda Otorgados por el Gobierno Nacional y/o las Cajas de Compensación Familiar se encuentran vigentes y que la entidad debe garantizar la continuidad de la política pública de vivienda formulada bajo en enfoque de derechos humanos, así como al cumplimiento de lo establecido en la normatividad legal vigente colombiana, se procederá a realizar ampliación por medio del presente acto administrativo del término de la vigencia de algunos de los subsidios familiares de vivienda municipal complementarios, que cumplan con los requisitos establecidos por las disposiciones normativas vigentes, y que se relacionan a continuación:

<b>Nro. Resolución INVISBU</b>	<b>Vigencia de Resolución INVISBU</b>
77 DEL 1 DE MARZO DE 2023	31/12/2024
84 DEL 7 DE MARZO DE 2023	31/12/2024
87 DEL 8 DE MARZO DE 2023	31/12/2024
128 DEL 17 DE ABRIL DE 2023	31/12/2024
138 DEL 28 DE ABRIL DE 2023	31/12/2024
176 DEL 30 DE MAYO DE 2023	31/12/2024
180 DEL 2 DE JUNIO DE 2023	31/12/2024
273 DEL 3 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
284 DEL 9 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
290 DEL 10 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
294 DEL 10 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
300 DEL 14 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
314 DEL 22 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

318 DEL 24 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
323 DEL 28 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024
347 DEL 7 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
352 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
354 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
359 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
363 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
368 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
369 DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
383 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
386 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
387 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
411 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
416 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
422 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024
429 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
433 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
434 DEL 4 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
448 DEL 6 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
455 DEL 12 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
479 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
480 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
486 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
488 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
490 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
492 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024
539 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
544 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
548 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
550 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
552 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
558 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
559 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
567 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
568 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
569 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
580 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
581 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
582 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
583 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024
625 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024
629 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

630 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024
649 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024
650 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024
677 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
058 DEL 26 DE FEBRERO DE 2024	31/12/2024
066 DEL 28 DE FEBRERO DE 2024	31/12/2024
077 DEL 6 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
082 DEL 8 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
089 DEL 11 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
098 DEL 18 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
107 DEL 20 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
108 DEL 20 DE MARZO DE 2024	31/12/2024
119 DEL 2 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
133 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
131 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
136 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
134 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
124 DEL 03 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
151 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
155 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
152 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
157 DEL 16 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
159 DEL 17 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
164 DEL 18 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
170 DEL 19 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
169 DEL 19 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
186 DEL 29 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024
189 DEL 2 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
191 DEL 3 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
197 DEL 6 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
200 DEL 8 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
212 DEL 16 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
227 DEL 23 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
236 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
238 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
240 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
241 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
247 DEL 29 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
248 DEL 29 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
251 DEL 31 DE MAYO DE 2024	31/12/2024
315 DEL 1 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
316 DEL 1 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024

 <p><b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga</p>	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 7 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

318 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
317 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
324 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
331 DEL 05 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
333 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
327 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
328 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
334 DEL 6 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
337 DEL 6 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
344 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
340 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
339 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
350 DEL 9 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
359 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
361 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
356 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
363 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
368 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
349 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
364 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
371 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
377 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
378 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
379 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
383 DEL 15 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
374 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
381 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
376 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
384 DEL 15 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
393 DEL 26 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
321 DEL 02 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024
419 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
412 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
414 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
420 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
426 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
422 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
423 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
431 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
432 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
433 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
442 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

437 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
443 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
444 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
445 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
463 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
435 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
450 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
451 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
452 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
453 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
454 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
456 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
459 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
460 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
465 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
466 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
475 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
410 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024
477 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
478 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
479 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
476 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
483 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
488 DEL 03 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
489 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
490 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
492 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
493 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
503 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
504 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
507 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
505 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
508 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
509 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
510 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
511 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
527 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
528 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
513 DEL 17 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
521 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
530 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
531 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

533 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
524 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
536 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
537 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
502 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
500 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
543 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
551 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
544 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
545 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
550 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
555 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
554 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
539 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
548 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
549 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
547 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
558 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024
572 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
588 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
589 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
590 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
591 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
592 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
593 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
600 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
599 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
603 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
604 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
594 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024
595 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024
596 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024
597 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024
608 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
609 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
610 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
615 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
611 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
616 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
617 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024
618 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
619 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 10 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

620 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
625 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
626 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
627 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
628 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
629 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
630 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
632 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
633 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
639 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
634 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
635 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
644 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
645 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
649 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024
648 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024

22. Que, con el fin de precaver la vulneración del derecho fundamental a la vivienda consagrado en el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia, y atendiendo a los derechos adquiridos en los Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios previamente asignados, se hace necesario prorrogar la vigencia de los subsidios otorgados por el municipio, a fin que sean aplicados conforme a las apropiaciones presupuestales para la vigencia 2025.

23. Que, en virtud de lo anterior, resulta imperioso prorrogar los Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios otorgados a los hogares víctimas del conflicto armado y aquellos que cuenten y/o aquellos en situaciones de discapacidad o en condiciones especiales de vulnerabilidad o con enfoque diferencial, para la adquisición de vivienda nueva o usada, relacionados en el presente acto administrativo, en aras de dar continuidad a una política pública de vivienda más amplia y eficiente para la población enunciada.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: AMPLIACIÓN DE VIGENCIA:** Ampliar hasta el 31 de diciembre del 2025 la vigencia de las resoluciones por las cuales se realizó asignación de Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios durante las vigencias 2023 y 2024, por parte del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, para los hogares de población con enfoque diferencial, que a continuación se relacionan:

Nro. Resolución INVISBU	Vigencia de Resolución INVISBU	Nueva Vigencia INVISBU
77 DEL 1 DE MARZO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
84 DEL 7 DE MARZO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
87 DEL 8 DE MARZO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
128 DEL 17 DE ABRIL DE 2023	31/12/2024	31/12/2025

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edif. Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

138 DEL 28 DE ABRIL DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
176 DEL 30 DE MAYO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
180 DEL 2 DE JUNIO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
273 DEL 3 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
284 DEL 9 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
290 DEL 10 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
294 DEL 10 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
300 DEL 14 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
314 DEL 22 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
318 DEL 24 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
323 DEL 28 DE AGOSTO DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
347 DEL 7 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
352 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
354 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
359 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
363 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
368 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
369 DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
383 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
386 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
387 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
411 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
416 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
422 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
429 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
433 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
434 DEL 4 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
448 DEL 6 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
455 DEL 12 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
479 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
480 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
486 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
488 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
490 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
492 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
539 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
544 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
548 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
550 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
552 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
558 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
559 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 12 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

567 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
568 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
569 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
580 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
581 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
582 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
583 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
625 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
629 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
630 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
649 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
650 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2023	31/12/2024	31/12/2025
677 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
058 DEL 26 DE FEBRERO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
066 DEL 28 DE FEBRERO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
077 DEL 6 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
082 DEL 8 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
089 DEL 11 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
098 DEL 18 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
107 DEL 20 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
108 DEL 20 DE MARZO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
119 DEL 2 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
133 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
131 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
136 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
134 DEL 09 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
124 DEL 03 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
151 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
155 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
152 DEL 15 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
157 DEL 16 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
159 DEL 17 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
164 DEL 18 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
170 DEL 19 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
169 DEL 19 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
186 DEL 29 DE ABRIL DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
189 DEL 2 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
191 DEL 3 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
197 DEL 6 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
200 DEL 8 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
212 DEL 16 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
227 DEL 23 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 13 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

236 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
238 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
240 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
241 DEL 27 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
247 DEL 29 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
248 DEL 29 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
251 DEL 31 DE MAYO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
315 DEL 1 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
316 DEL 1 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
318 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
317 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
324 DEL 2 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
331 DEL 05 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
333 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
327 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
328 DEL 5 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
334 DEL 6 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
337 DEL 6 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
344 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
340 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
339 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
350 DEL 9 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
359 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
361 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
356 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
363 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
368 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
349 DEL 8 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
364 DEL 12 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
371 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
377 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
378 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
379 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
383 DEL 15 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
374 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
381 DEL 14 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
376 DEL 13 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
384 DEL 15 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
393 DEL 26 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
321 DEL 02 DE AGOSTO DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
419 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
412 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

414 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
420 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
426 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
422 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
423 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
431 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
432 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
433 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
442 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
437 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
443 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
444 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
445 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
463 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
435 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
450 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
451 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
452 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
453 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
454 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
456 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
459 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
460 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
465 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
466 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
475 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
410 DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
477 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
478 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
479 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
476 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
483 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
488 DEL 03 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
489 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
490 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
492 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
493 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
503 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
504 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
507 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
505 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
508 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 15 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

509 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
510 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
511 del 16 de OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
527 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
528 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
513 DEL 17 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
521 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
530 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
531 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
533 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
524 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
536 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
537 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
502 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
500 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
543 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
551 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
544 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
545 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
550 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
555 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
554 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
539 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
548 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
549 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
547 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
558 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
572 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
588 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
589 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
590 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
591 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
592 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
593 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
600 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
599 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
603 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
604 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
594 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024	31/12/2025
595 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024	31/12/2025
596 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024	31/12/2025
597 DEL 21 DE NOVIMBR EDE 2024	31/12/2024	31/12/2025

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 16 de 17

### RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024

608 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
609 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
610 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
615 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
611 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
616 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
617 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
618 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
619 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
620 DEL 02 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
625 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
626 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
627 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
628 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
629 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
630 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
632 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
633 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
639 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
634 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
635 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
644 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
645 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
649 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025
648 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2024	31/12/2024	31/12/2025

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Para el desembolso de los Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios de que trata este artículo, deberá cumplir con la totalidad de los requisitos establecidos en las Resoluciones de asignación a cada hogar, expedidas en la vigencia 2023 y 2024.

Que adicional a lo anterior, cada hogar beneficiario del Subsidio Familiar de Vivienda Municipal Complementario deberá protocolizar en la Escritura Pública mediante la cual se configura el negocio jurídico para la adquisición de vivienda nueva o usada, la(s) Resoluciones por medio de la cual se ha efectuado la ampliación de la vigencia del subsidio otorgado por el INVISBU.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Para los Subsidios Familiares de Vivienda Municipal Complementarios que pierdan su vigencia según lo establecido en el presente artículo, podrá solicitar la ampliación de la misma, antes del vencimiento siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos por el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU y por las disposiciones legales vigentes.

**ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICACIÓN:** El presente Acto Administrativo deberá notificarse de manera electrónica al beneficiario o beneficiarios, de conformidad con lo consignado en los artículos 56 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, o se notificará

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

<b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 17 de 17

**RESOLUCIÓN No. 669 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024**

de acuerdo con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

**ARTICULO TERCERO: RECURSO:** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición, ante el Director del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga - INVISBU, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación realizada de manera electrónica, o a la notificación por aviso, según el caso.

**ARTICULO CUARTO:** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
Arq. **CESAR AUGUSTO CORDERO CACERES**  
DIRECTOR

Revisó aspectos jurídicos: Dr. Luciano Parra – Subdirector Jurídico   
Proyectó: Maira Alejandra Castro – Abogada Subdirección Jurídica 

