



INVISBU

Instituto De Vivienda De Interés Social Y Reforma Urbana Del Municipio De Bucaramanga



Bucaramanga

una sola ciudad, un solo corazón.

Gestión Trabajo Social y Desarrollo Comunitario



PARA LOS COLOMBIANOS MUNICIPIO DE BUCARAMANGA





- LEY 1537 DE 2012 REGLAMENTADA
CON LOS DECRETOS 1921 DE 2012 Y
2164 DE OCTUBRE 2013
CONDICIONES PARTICIPANTES

- Que esté vinculado a programas sociales del Estado que tengan por objeto la superación de la pobreza extrema o que se encuentre dentro del rango de pobreza extrema, b) que esté en situación de desplazamiento, c) que haya sido afectada por desastres naturales, calamidades públicas o emergencias y/o d) que se encuentre habitando en zonas de alto riesgo no mitigable.



Dentro de la población en estas condiciones, se dará prioridad a las mujeres y hombres cabeza de hogar, personas en situación de discapacidad y adultos mayores.



PROYECTOS

- **En Etapa de Construcción:
LA INMACULADA FASE I
CAMPO MADRID**



ATENCIÓN POBLACION VICTIMA EL CONFLICTO INTERNO
LEY 1448 DE 2011

SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS MUNICIPALES
PARA LA ADQUISIÓN DE VIVIENDA NUEVA O USADA
EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS, EN SUELO
URBANO O RURAL

POR \$ 4.000.000 C/U.

NUMERO DE SUBSIDIOS OTORGADOS - 36

SEGÚN RESOLUCIONES Nos.

039, 047, 086, 129, 294, 333, 419, 424,
553,650,655,769,795

Valor total Asignados \$ 144.000.000. Enero a
Diciembre2013



PROYECTOS ALTOS DE BETANIA

- 300 SOLUCIONES HABITACIONALES (PROPIEDAD HORIZONTAL) A HOGARES EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO.
- Nos encontramos en la Etapa de Firma de los contratos de construcción por cada beneficiario.



PROYECTOS ALTOS DE BETANIA

- Siguiendo con el proceso de adjudicación de los 300 aptos de Altos de Betania, el día 12 de Diciembre se realizo el sorteo de 4 apartamentos entre 20 solicitudes de desplazados q se encontraban en lista de espera.
- Este sorteo conto con la presencia de delegados de:
- Defensoría del pueblo, Unidad para la defensa de las victimas, Procuraduría provincial, control Interno.

PROGRAMA RURAL

CARACTERIZACION	NUMERO DE SOLICITUDES
Caracterización de la población rural que solicita mejoramiento de vivienda entre el segundo semestre de 2012 y primer trimestre de 2013	1001 SOLICITUDES
Caracterización de la población rural que solicita construcción de vivienda nueva en sitio propio entre el segundo semestre de 2012 y primer trimestre de 2013	207 SOLICITUDES
Caracterización de la población rural que solicita construcción de vivienda nueva en sitio propio y que además cuenta con una unidad productiva certificada.	93 SOLICITUDES
Caracterización de la población rural que solicita construcción de vivienda nueva en sitio propio proyecto FASE I FASE II	103 POSTULADOS

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

RESOLUCION No. 119 de 2013 “Por medio del cual se establece el reglamento operativo para el proyecto de mejoramiento de vivienda de Interés Social en el área del Municipio de Bucaramanga para la Población en situación y/o condición de discapacidad y madres comunitarias y/o sustitutas”.

Actualmente nos encontramos en las visitas técnico-sociales aleatoriamente con las personas que cumplen requisitos.



ATENCIÓN A LA COMUNIDAD



manga
un solo corazón.







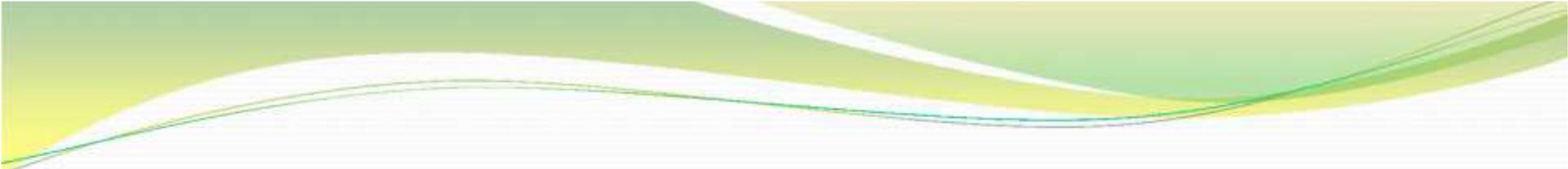
Socialización y Acompañamiento social para acceder a los proyectos de vivienda

- Treinta (30) reuniones
- Una (1) reunión en el sector Rural.
- Para un total de **521** personas aproximadamente.
-
- Con el objetivo de socializar los programas y proyectos que el INVISBU está manejando en este momento y la forma como se puede acceder a ellos.
-
- Se recibieron **2345** oficios y se han contestado **2338**.
- Se recibieron **130** derechos de petición y se han respondido **125**.
- Se atendieron **2186** personas directamente en nuestras oficinas del cuarto piso resolviendo inquietudes referentes a los diferentes programas y proyectos, documentación etc.



Socialización y Acompañamiento social para acceder a los proyectos de vivienda

- Participación activa del INVISBU a través de la subdirección Operativa en eventos tales como:
- Oferta institucional en el día del campesino, en los corregimientos I, II, y III con funcionarios en los sitios asignados para tal evento.



Se asistió al evento realizado por el FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – “LA VITRINA PARA LA VIVENDA Y LA EDUCACIÓN” – Lugar: Colegio - La Presentación, los días viernes 11 de octubre y domingo 13 de octubre de 2013.

Socialización de la Oferta Institucional a la Unidad de Víctimas y a sus indemnizados por Reparación Administrativa – Noviembre 12 de 2013

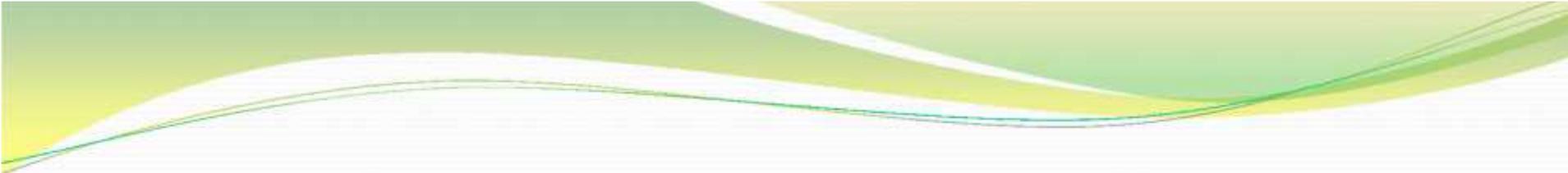
Se asistió a la reunión del Barrio Kennedy – Noviembre 14 de 2013

Subcomité de Reparación Integral – septiembre 18 y Noviembre 27 de 2013









GRACIAS