

| | | |
|--|---|-----------------|
| | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA RESOLUCION N° 077 de 2016 “POR EL CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION 1083 DE 2015” | Código: 1100 48 |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 29.06.12 |
| | | Página: 1 de 3 |

LA DIRECTORA DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- (INVISBU).

En uso de sus facultades legales especialmente otorgadas por el Acuerdo 048 de 1995,

CONSIDERANDO

Que el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia dispone: *“Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijara las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.”*

Que existen subsidios familiares de vivienda asignados por FONVIVIENDA, bajo la modalidad de PROMOCION DE OFERTA Y DEMANDA, mediante resoluciones 788 de 2011 y 695 de 2011, para el proyecto ALTOS DE BETANIA, las cuales ya se encuentran construidas y entregadas pero a la fecha algunos beneficiarios no se han presentado a la entidad para continuar con el trámite de escrituración y entrega de vivienda o renuncia del subsidio, pese a las diferentes citaciones realizadas, estas personas no han comparecido a adelantar los tramites y a la fecha se desconoce su domicilio actual.

Que no se pueden seguir postergando los términos para adelantar las gestiones legales a los beneficiarios teniendo en cuenta el tiempo que ha transcurrido, situación que afecta a la entidad para el cobro de los recursos restantes de PROMOCION DE OFERTA Y DEMANDA.

Que mediante Resolución 1083 de 2015, el INVISBU realizo desvinculación de 30 hogares del PROYECTO ALTOS DE BETANIA, lo cual fue notificado a FONVIVIENDA, entidad que expidió la Resolución 009 de 2016, incluyendo estos 30 hogares y 3 hogares más que fueron revocados directamente por Fonvivienda.

Que se hace necesario modificar el listado de los hogares desvinculados del proyecto, debido a que el señor NICOLAS CABALLERO VILLABONA, identificado con C.C. No. 12.455.824 finalmente si aplico en el proyecto ALTOS DE BETANIA y la señora SANDRA MILENA RAMIREZ BECERRA, identificada con C.C. No. 49.609.878 hace parte del grupo familiar del señor ADALBERTO ENRIQUE LONDOÑO AYALA, identificado con C.C. No. 77.192.822, este último ya revocado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y por tal motivo deben ser excluidos del listado.

Que se expidió Resolución 046 de 2016, por la cual se citan y emplazan a las beneficiarias RUTH DISNEY CERMEÑO BECERRA, identificada con C.C. No. 68.249.621 y DENYS PEREZ GARCIA, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.085.035.586, fijándose en cartelera del INVISBU y publicándose en el diario El frente sin que se hubiesen presentado en el tiempo previsto. Por tal motivo, se requiere desvincularlas del proyecto ALTOS DE BETANIA, incluyéndose en el listado de hogares desvinculados del proyecto.

En merito de lo anteriormente expuesto,

| | |
|--|-----------------|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA RESOLUCIÓN No 077 de 2016 "POR EL CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION 1083 DE 2015" | Código: 1100.48 |
| | Versión: 0.4 |
| | Fecha: 29.06.12 |
| | Página: 2 de 3 |

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO. Modificar el Artículo Primero de la resolución 1083 de 2015, el cual quedara asi:

ARTÍCULO PRIMERO: *Desvincular del proyecto ALTOS DE BETANIA a los hogares representados por las siguientes personas, cuyo valor del subsidio asignado para Promoción de Oferta y Demanda no será aplicado en el proyecto:*

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CEDULA | VR. SUBSIDIO PROMOCION OFERTA Y DEMANDA (POD) | RESOLUCION ASIGNACION SUBSIDIO POD |
|-----|--------------------------------|---------------|---|------------------------------------|
| 1 | JOSELIN DIAZ ROA | 13.410.738 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 2 | ELSA EUGENIA NIÑO GONZALEZ | 23.429.546 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 3 | YURY PAOLA OROZCO NIÑO | 63.563.512 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 4 | RUBEN DARIO OTALVARO OROZCO | 6.795.424 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 5 | MARIA YANETH RODRIGUEZ VERGEL | 36.459.408 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 6 | GLORIA EDITH RODRIGUEZ VERGEL | 37.747.237 | \$ 4.017.000 | 788 DE 2011 |
| 7 | NUBIA ECHEVERRI SALAS | 36.456.915 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 8 | SANDRA LILIANA JAIMES ACOSTA | 63.503.254 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 9 | NOHEMA LEON VARGAS | 68.304.511 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 10 | MARIA QUINTERO TORO | 49.653.877 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 11 | YOHANNA QUINTERO LAGOS | 63.504.710 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 12 | RUTH DISNEY CERMEÑO BECERRA | 68.249.621 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 13 | ELISENIA PEREZ ROPERO | 36.435.379 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 14 | LUZ MARY MARIN ALFONSO | 1.135.254.051 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 15 | FABIOLA CARDENAS FORONDA | 30.888.028 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 16 | HUGO ANTONIO RUEDA ARIAS | 77.021.437 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 17 | LILIANA JIMENES TRIGOS | 49.668.831 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 18 | DORA LAGOS DE QUINTERO | 37.813.728 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 19 | YEIMIS MARIA PABON PEREZ | 37.551.883 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 20 | MARTHA CECILIA QUINTERO DUARTE | 32.736.377 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 21 | MARTHA RAMOS CHACON | 39.014.839 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 22 | LEIDY KARINA PAEZ ORTIZ | 63.553.680 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 23 | DENYS PEREZ GARCIA | 1.085.035.586 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 24 | LUZ MERY LIZCANO ALVAREZ | 60.442.848 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 25 | YAJAIRA CENTENO LUQUE | 63.515.248 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 26 | JULIO PARRA CHACON | 91.225.016 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 27 | MARTHA JANETH SANTOS HERNANDEZ | 63.274.319 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 28 | ANSELMO ESPINOSA GONZALEZ | 13.839.711 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 29 | NAUN SANCHEZ OROZCO | 91.324.413 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |
| 30 | MARIA ERNESTINA PEREZ GARCIA | 63.431.420 | \$ 4.017.000 | 695 DE 2011 |

| | | |
|--|---|-----------------|
| | INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA RESOLUCIÓN No 077 de 2016 “POR EL CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION 1083 DE 2015” | Código: 1100.48 |
| | | Versión: 0.4 |
| | | Fecha: 29.06.12 |
| | | Página: 3 de 3 |

ARTICULO SEGUNDO. Comunicar a FONVIVIENDA sobre la decisión de desvinculación del proyecto ALTOS DE BETANIA, para que procedan a dejar sin efecto los subsidios de Promoción de Oferta y Demanda asignados a Cada Hogar mediante resoluciones 695 de 2011 y 788 de 2011, con el fin que se efectué la respectiva desvinculación para este proyecto.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bucaramanga a los SIETE (07) días del mes de MARZO de DOS MIL DIECISEIS (2016)

La Directora,



AYCHEL PATRICIA MORALES SUESCUN
Directora

Revisó aspectos Jurídicos: Dra. Ana Rosa Arias Florez– Jefe Oficina Asesora Jurídica 