

	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 1 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

**“Por la cual se asignan doscientos tres (203) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo”**

**EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU**

En uso de sus facultades legales, especialmente las conferidas el Acuerdo Municipal 048 de 1995, el Decreto Municipal No. 0254 de 2001 y, demás normas concordantes, por el artículo 76 de la Ley 715 de 2001, la Ley 1469 de 2011, el Decreto Nacional 1168 de 1996, el Decreto 729 de 2017

**CONSIDERANDO:**

Que, los artículos 1 y 95 de la Constitución Política establecen que el Estado Colombiano está regido por el principio de solidaridad de las personas que lo integran.

Que, el artículo 51 de la Constitución Política consagra igualmente, el derecho de todos los colombianos a la vivienda digna, establece: “...El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de Vivienda.”

Que, el literal b. del artículo 5 del Acuerdo Municipal No. 048 de 1995, determinó que el INVISBU en desarrollo de su objeto social ejercerá entre otras funciones, la de canalizar los recursos provenientes del subsidio familiar de vivienda, para programas de vivienda de interés social y en especial para los de vivienda de interés social que promueva el INVISBU en desarrollo de su objeto.

Que, el Decreto Municipal No. 0254 del 28 de diciembre de 2001, estableció en su artículo 7, entre otras funciones de la Dirección General, la de dictar los actos administrativos que le correspondan y realizar las actividades conducentes al cumplimiento del objetivo de la Entidad, así como las de ordenar la ejecución de los planes, programas y proyectos elaborados para el cumplimiento de los objetivos de la Entidad.

Que, el artículo 44 de la Ley 9 de 1989, modificado por el artículo 91 de la Ley 388 de 1997, señala que la vivienda de interés social es aquella que se desarrolla para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos. Además, señala dicha norma que en cada Plan Nacional de Desarrollo el Gobierno Nacional establecerá el tipo y precio máximo de las soluciones destinadas a estos hogares teniendo en cuenta, entre otros aspectos, las características del déficit habitacional, las posibilidades de acceso al crédito de los hogares, las condiciones de la oferta, el monto de recursos de crédito disponibles por parte del sector financiero y la suma de fondos del Estado destinados a los programas de vivienda. Finaliza la norma estableciendo que, los recursos en dinero o en especie que destine el Gobierno Nacional, en desarrollo de obligaciones legales, para promover la vivienda de interés social se dirigirá prioritariamente a atender la población más pobre del país, de acuerdo con los indicadores de necesidades básicas insatisfechas y los resultados de los estudios de ingresos y gastos.

Que, la Ley 3 de 1991, creó el Sistema Nacional de Vivienda de Interés social, integrado por las entidades públicas y privadas que cumplan funciones conducentes a la financiación, construcción, mejoramiento, reubicación, habilitación y legalización de títulos de viviendas de esta naturaleza y dispuso que las entidades integrantes del sistema actuarán de conformidad con las políticas y planes generales que adopte el Gobierno Nacional.

Que, el artículo 5 del Decreto Nacional No. 1168 de 1996, estableció que la cuantía del subsidio familiar de vivienda será definida por las autoridades municipales competentes, de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución.

Que, el artículo 96 de la Ley 388 de 1997, estableció como otorgantes del subsidio entre otros, a las instituciones públicas constituidas en los entes territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley, cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas

*Frank*

	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 2 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

Que, en cuanto al Subsidio Familiar de Vivienda, el Gobierno Nacional expidió el Decreto 824 de 1999 *"Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3 de 1991 en relación con el Subsidio Familiar de Vivienda en dinero para áreas urbanas y la Ley 49 de 1990, en cuanto a su asignación por parte de las Cajas de Compensación Familiar"*. Disposiciones que fueron actualizadas a través del Decreto 2190 de 2009 *"Por el cual se reglamentan parcialmente las Leyes 49 de 1990, 3 de 1991, 388 de 1997, 546 de 1999, 789 de 2002 y 1151 de 2007 en relación con el Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social en dinero para áreas urbanas"* y del Decreto No. 3450 de 2009 *"Por el cual se reglamenta el Programa de Subsidio Familiar de Vivienda vinculado a Macro proyectos de Interés Social Nacional."*

Que, en cumplimiento de la Ley 996 de 2005, la asignación de los subsidios familiares de vivienda municipales complementarios que otorga el municipio de Bucaramanga a través del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga-INVISBU, son el resultado de un programa social propio que responde a la política pública de atención integral a las poblaciones vulnerables con enfoque diferencial, primando en su proceso de asignación la debida transparencia, observando a cabalidad las directrices establecidas por el mismo Gobierno para tal efecto.

Que, mediante la Ley 2294 de 2023, el gobierno nacional expidió el Plan de Desarrollo 2022-2026 "Colombia Potencia Mundial de La Vida", y en su artículo 293 y s.s. definió la vivienda de interés social como: "...la vivienda de interés social es aquella que se desarrolla para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos, que cumple con los estándares de calidad en diseño urbanístico, arquitectónico y de construcción sostenible, y cuyo valor no exceda de 135 salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv). El valor máximo de la vivienda de interés prioritario será de 90 salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv). El Gobierno Nacional podrá establecer, excepcionalmente, a partir de estudios técnicos, valores máximos hasta por 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) para este tipo de viviendas, cuando se presente alguna o varias de condiciones específicas en la presente normatividad..."

Que, el artículo 2.1.1.1.1.1 del decreto anterior, establece que los *"Participantes en el Sistema de Vivienda de Interés Social. Las alcaldías municipales o distritales, gobernaciones y áreas metropolitanas, en su carácter de instancias responsables, a nivel local y departamental, de la ejecución de la política pública en materia de vivienda y desarrollo urbano, podrán participar en la estructuración y ejecución de los programas de vivienda de interés social en los cuales hagan parte hogares beneficiarios de subsidios otorgados por el Gobierno Nacional, de conformidad con los procedimientos y requisitos establecidos en la ley"*.

Que, mediante el Acuerdo Municipal No. 015 del 30 de abril de 2024, por medio del cual se adopta el PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 "Bucaramanga Avanza Segura" diseñado como carta de navegación para guiar el rumbo de nuestra ciudad durante los próximos cuatro años. Este plan de desarrollo municipal (PDM) refleja nuestra visión colectiva de construir un territorio seguro, sostenible y competitivo, que mejore significativamente nuestra calidad de vida; en su LINEA ESTRATÉGICA: Territorio que progresa, COMPONENTE: Vivienda, Ciudad y Territorio, PROGRAMA: Acceso a soluciones de vivienda, donde se busca asegurar el acceso a vivienda digna y asequible para las poblaciones vulnerables de Bucaramanga, a través de la construcción, mejora de viviendas y la provisión de subsidios de vivienda; mediante las siguientes metas e indicadores de producto:

PROGRAMA	META PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	META CUATRENIO
Acceso a soluciones de vivienda (4001).	Beneficiar a 1.000 hogares con servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda en suelo urbano y rural del municipio, relacionadas con saneamiento básico y condiciones de habitabilidad.	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda (400103200).	1000

Que, el INVISBU, con base en el Plan de Desarrollo 2024-2027 tiene contemplado el apoyo financiero para mejoramiento de vivienda urbano y rural y así contribuir a la reducción del déficit cualitativo de vivienda.

Que, las Unidades Administrativas, dependencias, entidades u oficinas que cumplan con las funciones de implantar las políticas de vivienda de interés social en el municipio o distrito, los Fondos Departamentales de Vivienda, las entidades territoriales, las Cajas de Compensación Familiar, las Organizaciones Populares de Vivienda, las

 <p><b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga</p>	<p><b>RESOLUCIÓN</b></p>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 3 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

Organizaciones No Gubernamentales, las sociedades constructoras legalmente constituidas y, en general, las entidades o patrimonios con personería jurídica vigente que tengan incluido en su objeto social la promoción y el desarrollo de programas de vivienda, podrán participar en los diferentes programas de vivienda de interés social a los cuales los beneficiarios podrán aplicar sus subsidios, en los términos previstos en la Ley 3 de 1991 y las normas reglamentarias.

Que FONVIVIENDA a través de la resolución 0481 del 15 de agosto de 2024 asignó los cupos de recursos para zonas urbanas a las Capitales de Departamento en el marco de la ejecución del Esquema Asociativo de la línea estratégica de mejoramientos de vivienda urbana y rural entre los cuales se encuentra el INSTITUTO DE VIVIENDA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA – INVISBU.

Que el 16 de septiembre de 2024, el Instituto de Vivienda Municipal de Bucaramanga – INVISBU y el Fondo Nacional De Vivienda – FONVIVIENDA se suscribió el Convenio Interadministrativo de Cooperación N° 013 cuyo objeto es: *“Aunar esfuerzos administrativos, jurídicos, técnicos, sociales y financieros para la ejecución y seguimiento de las actividades en materia del subsidio familiar de vivienda bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda urbana y rural, en el marco de la iniciativa del Gobierno nacional de acuerdo con las bases establecidas en el Plan Nacional de Desarrollo - Ley 2294 de 2023.”*

Que, mediante CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 013 de 2024, SUSCRITO ENTRE EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA Y EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-INVISBU Inician Programa de Mejoramiento de Vivienda Urbano **“Cambia mi Casa”** del Municipio de Bucaramanga”.

Que a través de Otro si N° 1 de 2025 suscrito entre el Fondo Nacional De Vivienda – FONVIVIENDA y el Instituto de Vivienda Municipal de Bucaramanga – INVISBU se redistribuyó funciones operativas hacia INVISBU, ajustando las condiciones técnicas necesarias para garantizar una ejecución eficiente, con mayor impacto y adecuado uso de los recursos públicos.

Que, en el marco del esquema asociativo del Programa de Mejoramiento de Vivienda, se asignó cupos al Instituto de Vivienda Municipal de Bucaramanga – INVISBU, así:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CUPOS
SANTANDER	BUCARAMANGA	500

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que, cumplido con el proceso antes descrito, FONVIVIENDA expidió los siguientes actos administrativos de asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo: Resolución No. 0474 del 17 de julio de 2025 a través de la cual asigna **81** subsidios, Resolución No. 0494 de 23 de julio de 2025 en la cual se asignan **19** subsidios familiares de vivienda, Resolución No. 0483 de 18 de julio de 2025 en la cual se asignan **30** subsidios, Resolución No. 0467 del 17 de julio de 2025 por medio de la cual se asignan **35** subsidios y la Resolución No. 0529 de 31 de julio de 2025 por medio de la cual se asignaron **38** subsidios.

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción. En este contexto, por parte del INVISBU y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se



 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 4 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

validaron que los hogares anteriormente mencionados, cumplieron con los requisitos exigidos por la normativa vigente al momento de la apertura de la convocatoria del programa de mejoramiento.

Que, el mencionado listado, contó con el respectivo control de calidad reportado por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda.

Valor Total del Convenio	Entidad	Valor aportado	Porcentaje
\$ 7.800.000.000	FONVIVIENDA	\$ 3.900.000.000	50%
	INVISBU	\$ 3.900.200.000	50%

Que, con el fin de garantizar una asignación adecuada del subsidio por parte del INVISBU, se velará por el cumplimiento de las condiciones, requisitos y criterios establecidos en dicha convocatoria y vigentes al momento de la apertura de esta.

Que el valor de los recursos asignados como subvención destinados al mejoramiento de la vivienda de cada hogar beneficiario, se realiza de conformidad con los topes establecidos para el año de aprobación del diagnóstico por parte del supervisor.

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 ascendiendo a la suma de **MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$1.582.497.404,85)**.

Que, el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor contratado para el efecto.

Que, de conformidad con lo anterior, el INVISBU hace parte de un convenio asociativo liderado por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio para un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que, mediante la Resolución No. 473 del 30 de septiembre de 2024 modificada por la Resolución No. 546 de 24 de octubre de 2024 y la Resolución No. 117 de 27 de marzo de 2025, el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga — INVISBU, se estableció el procedimiento de convocatoria, caracterización y selección de los beneficiarios para el Programa de Mejoramiento de Vivienda Urbano "Cambia mi Casa" del Municipio de Bucaramanga.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1. ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE MEJORAMIENTO URBANA:** Asignar Doscientos Tres (203) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Asociativo, por un valor total de **MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$1.582.497.404,85)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No.	ID HOGAR	DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFVE
1	291642	1593019	FRANCISCO SILVIO	RENERIA URRUTIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
2	291395	2121582	EFRAIN	CAPACHO NARIÑO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
3	291296	2196237	LUCAS	CAMARON PABON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
4	285420	3012902	GABRIEL	RODRIGUEZ MENDEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
5	284506	5682498	JUAN NORBERTO	SANDOVAL CAMACHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
6	310932	5686573	HUMBERTO	BUITRAGO CAMACHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
7	316482	5725853	LAURENTINO	SALON ROJAS HERNANDEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.621.739=
8	285423	5726390	REINALDO	AMAYA BEDOYA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
9	284507	12501791	JOSE ANGEL	SANCHEZ CAPACHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
10	305979	13715309	LUDWING	HERNANDEZ ACUÑA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
11	291326	13826962	MANUEL	RODRIGUEZ FLOREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
12	318516	13845023	JOSE ARTURO	CAICEDO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
13	305959	13847357	JOSE MIGUEL	AGUILAR	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
14	285422	23147889	TERESA DE JESUS	BAUTISTA PAEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
15	284485	23156935	ALCIRA	DELGADO ANAYA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
16	305970	23895008	DILCIA	GUTIERREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
17	284516	27649512	SARAY	PAEZ RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
18	291629	27650124	HILDA ROSA	RODRIGUEZ RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
19	291391	27933138	MARIA VERONICA	ARIAS DE BERNAL	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
20	291279	27951462	MERCEDES	MOLGADO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
21	305989	27956727	MARIA DEL CARMEN	CAICEDO DE MORENO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
22	291289	28131827	ROSA MARIA	VILLAR	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
23	310925	28211370	CECILIA	PEREZ JEREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
24	284505	28294878	RAQUEL	CORDERO PARADA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
25	310947	28311214	HORTENCIA	CAMARGO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=

*Handwritten signature*

 <b>INVISBU</b> <small>Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga</small>	<b>RESOLUCIÓN</b>					Código: F.19.PO.DE
						Versión: 7.0
						Fecha: 17.02.22
						Página 6 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

26	291709	28335851	RUBIELA	RAMIREZ SANTOS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
27	310949	28338435	CARMEN CECILIA	URIBE CAMARGO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
28	316546	28347130	MATILDE	PICO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.629.930=
29	291332	28348649	MARIA EMELY	PEDRAZA USA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
30	316547	28403137	ROSA SMITH	PULIDO DE GARAVITO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
31	305962	28443220	CLAUDIA	HERNANDEZ DE BLANCO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
32	291357	36457460	CARMENZA	SEPULVEDA BLANCO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
33	291650	37513392	SANDRA MILENA	PIÑEROS TORRES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.629.298=
34	291704	37549418	LENIZ	ALVAREZ RUEDAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
35	316608	37559830	ANA CELIA	RUIZ RUIZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
36	291328	37729722	CLAUDIA MERCEDES	GUERRERO MENDOZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
37	310954	37794673	FILOMENA	CACERES MANCILLA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
38	305946	37798538	ELDA	RINCON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
39	291325	37805358	MARIA DE LOS ANGELES	PEDRAZA BOTIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
40	291398	37812647	ROSA MARIA	GONZALEZ APONTE	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
41	316611	37814815	ALIX MARIA	ANAYA JAIMES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
42	284524	37824242	ANGELICA	PAEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
43	316064	37833913	FLOR DE MARIA	PINZON DE GOMEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
44	291734	37838143	TILCIA MARIA	SALCEDO BOTIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
45	291292	37861292	MARTHA CECILIA	SANDOVAL GALVIS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
46	291285	37887220	GLORALBA	CHACON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
47	291380	37916437	FLOR MARIA	LUNA DE PICON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
48	305973	43044139	MARIA OTILIA	JEREZ ARDILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
49	291717	60401095	NUBIA	SOLER ARCHILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
50	291311	63271570	LOURDES MARLENE	ALVAREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
51	291403	63274797	MARIELA	JIMENEZ VESGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
52	305990	63280911	ZOILA	PORTILLA GONZALEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
53	291393	63289147	MARIA ELISA	DIAZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
54	291705	63295490	NELLY	HERNANDEZ BLANCO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
55	310944	63304411	ESPERANZA MARIA	REY	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
56	284514	63308222	EUGENIA	BARCO PINTO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
57	291725	63312714	ROSA	RIOS GOMEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

58	305991	63327147	MARTHA	TELLO RAMIREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
59	286899	63341538	IRMA	TORRES MENDOZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
60	285417	63362657	MERCEDES	BARBOSA BARBOSA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
61	291343	63367667	ANA OLINDA	SANDOVAL ROMERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
62	305977	63517199	MARIA ELDA	GOMEZ VILLAMIZAR	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
63	316654	63527691	MARY	ASCENCIO REYES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.629.555=
64	310923	63533488	LILIANA MARCELA	RUEDA VARGAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
65	305992	63559069	CONSUELO	CASTILLO MANCILLA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
66	305985	68245996	ROSA MARIA	SUAREZ OJEDA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
67	310907	91237418	LUIS ANTONIO	CAMACHO SANCHEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
68	305974	91244657	LUIS HERNANDO	HIGUERA PEDRAZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.799.531=
69	287063	91283159	CESAR	PEREZ VALDERRAMA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
70	284488	91461748	ALEJANDRO	PINZON PAIPA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
71	310914	91499289	MARIO	LUNA SANCHEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
72	310950	1005107760	WILMER YULIAN	GABANZO SANDOVAL	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
73	305963	1005340378	MARIA CAMILA		SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
74	316727	1098286294	CESAR AUGUSTO	MELO PARRA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
75	291286	1098638937	LINA MARIA	GARCIA VERA RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
76	310876	1098643744	YULIETH ALEXANDRA	OSORIO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
77	291294	1098705017	OMAR	CORREDOR CAMACHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.644.463=
78	291312	1098748139	AMANDA PATRICIA	LOZANO LOPEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
79	291374	1098809220	WENDY JULIANA	DIAZ RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
80	310939	1099735699	LISBEY ZARICK	CORREDOR MEZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
81	286901	1232889661	CRISTHIAN DAVID	PABON MENDOZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
82	316039	4299124	MARCO ANTONIO	NIÑO CASTILLO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
83	316063	5448535	CAMPO ELIAS	ARIAS ESPINOSA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.792.429,98=
84	323637	5746243	BELARMINO	SALAZAR ESTUPIÑAN	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
85	291426	13720777	ALEXANDER	PALOMINO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

86	316503	13724923	RICARDO	CABALLERO PACHECO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
87	284513	13801271	GUSTAVO	SANCHEZ SEPULVEDA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
88	310891	13833919	HERMES	GONZALEZ TARAZONA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
89	291336	27977811	MERCEDES	MORENO REY	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
90	310859	28032603	MARINA	DIAZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
91	316033	28240967	TRINIDAD	CAPACHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
92	284492	28332399	MARLENE	RIVERA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
93	310877	28338405	FIDELINA	PEDRAZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.750.458,87 =
94	310847	28357715	PASTORA	CARVAJAL JAIMES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
95	316030	37811882	HERMINIA	OVIEDO VILLAMIZAR	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
96	316844	37876072	EMELY	ESPARZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
97	310930	41487807	ROSA MARIA	CELIS DE LAGOS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
98	284494	63284202	FLOR ELBA	SUAREZ DE SARMIENTO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
99	310906	63296264	SOCORRO	COBOS ORTIZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
100	323570	63306520	EDUVINA	CORREA ORTEGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
101	284497	63320949	ELIZABETH	MARIÑO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
102	310848	63327858	FLOR ANGELA	CORZO BADILLO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
103	284495	63341934	GLADYS	TARAZONA LEAL	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
104	316651	63360543	OLINDA	RUEDA AVILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
105	316653	63490226	MYRIAM	FORERO GARCIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
106	316051	63494529	OLGA	ARDILA LOPEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
107	316049	63505510	ALEXANDRA	PEDRAZA ARDILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
108	323640	88186787	JOSE ARCENIO	BARRERA RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
109	284482	91000553	GUILLERMO	HERNANDEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
110	305947	91130131	LUIS ROBERTO	MURCIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
111	316048	91273743	CRISTOBAL	ROJAS LOPEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
112	323591	91294691	YESID	BLANCO RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
113	323593	91462294	ALONSO	PEREZ RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
114	324913	1095947117	CARLOS JOSE	FORERO MARTINEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
115	316730	1098768717	IRENE	DUARTE SANTAMARIA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
116	305942	1098800422	RONALD SMITH	MORENO LUGO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=
117	291364	5722169	ANGELMIRO	FERNANDEZ JAIMES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$ 7.800.000=

**INVISBU**Instituto de Vivienda de Interés Social  
y Reforma Urbana de Bucaramanga**RESOLUCIÓN**

Código: F.19.PO.DE

Versión: 7.0

Fecha: 17.02.22

Página 9 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

118	310941	13817188	CARLOS ROBERTO	MONTAGUT JAIME	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
119	318285	13832894	LUIS FELIPE	FLOREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
120	291394	13835871	JORGE ENRIQUE	GONZALEZ CELY	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
121	291290	17341499	GABRIEL	PAEZ PABON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
122	322886	27954746	MARIA PRUDENCIA	ARDILA DE HERRERA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
123	291281	28208830	ELOISA	MALAGON DE RONDON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
124	316545	28331787	ELENA	ARAQUE RAMIREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
125	310860	28334260	MARIA COSMELINA	LUNA ROJAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
126	316551	30103678	CRISTINA	QUIROGA DE QUIROGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
127	316062	37802959	ROSA BENITA	RAMOS DE RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
128	305981	37830132	MARIA SACRAMENTO	AGUILAR DE ORTEGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
129	310917	37835132	MARIA TERESA	MENESES DE MORENO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
130	316059	37835140	MARIELA	VARGAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
131	291306	37920526	EDILMA	DIAZ RODRIGUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
132	310931	46662378	MYRIAM	RODRIGUEZ MERCHAN	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
133	310870	49750046	EMILCE	QUINTERO SOLANO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
134	291643	63301848	JOSEFA MARIA	PAIPA DUARTE	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
135	291373	63302966	MARGARITA	CAMACHO TRISTANCHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
136	291304	63307288	MARIA NELLY	AYALA JEREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
137	323488	63331128	MARTHA NIDIA	SANCHEZ VELASQUEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
138	318301	63356983	ANA DIOSELINA	VELANDIA MORENO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
139	291308	63445596	FLOR MARIA	RODRIGUEZ BAYONA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
140	291361	63541285	LUZ STELLA	CAMARGO CACERES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
141	291644	63546721	BELSY	PEREZ ARENIZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
142	291630	91215301	EDGAR	CAMARGO ALFONSO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
143	291396	91254158	VICTOR MANUEL	CAMPOS GUARIN	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
144	310901	91275898	JOSE JACINTO	RUEDA NIÑO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
145	305940	91467040	EDGAR	SUAREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
146	310935	1232890109	KEYLA ANDREA	VILLABONA ALVAREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
147	323636	5726531	HORACIO	ORTEGA HERNANDEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

Fray

 <b>INVISBU</b> Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Bucaramanga	<b>RESOLUCIÓN</b>		Código: F.19.PO.DE
			Versión: 7.0
			Fecha: 17.02.22
			Página 10 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

148	316855	13165829	HERMES	DUARTE PACHECO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
149	325624	13809904	JOSE ANGEL	MORENO MANTILLA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
150	305987	28032578	MARIA EDILIA	BARRERA MONCADA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
151	323607	28332478	LUCILA	HERNANDEZ PORTILLA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
152	291309	37327796	JAQUELINE	ARIAS FLOREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
153	284486	37824186	NOHEMA	SIERRA FORERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
154	324906	37838105	MARINA	LUNA DE SANCHEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
155	291293	63274932	LUZ MARINA	GELVEZ NIÑO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
156	291323	63279112	LAURA MARIA	MENDOZA MANOSALVA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
157	291322	63291770	DORA BEATRIZ	AMAYA RUEDA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
158	284519	63292579	ESTHER YOLANDA	SILVA DE MUÑOZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
159	284512	63298606	FANNY	MORALES GARCES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
160	305988	63311896	MERCEDES	TORRES PARRA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
161	287064	63311909	LILIA	VALENCIA AGUIRRE	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
162	324914	63333236	AMPARO	GUERRERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
163	324912	63487846	MARIA ISABEL	MARIN ARCHILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
164	310884	91001822	PEDRO	MARTINEZ ARCHILA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
165	316031	91490635	JUAN CARLOS	PAIPA CARREÑO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
166	329300	5713258	ADALBERTO	JIMENEZ RAMOS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
167	310864	5763234	PEDRO JOSE	HERNANDEZ PINTO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
168	316027	13745958	SERAFIN	CABALLERO OLIVAR	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
169	316045	17048338	ELIAS	CHIVATA RUBIANO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
170	326964	21925598	ANGELA	SERNA DE BENJUMEA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
171	310883	27609373	DORALIZA	ESTEVEZ GALVIS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
172	329288	27614990	ANA DELIA	GARNICA PAEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
173	316046	27941417	MARIA DEL CARMEN	SERRANO DE MEDINA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
174	284515	27958727	MARIA ANTONIA	CARDENAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
175	331471	27958911	ELSA ROSALIA	BAEZ CUADROS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
176	333280	28335144	ELVIA	VALDERRAMA MENDOZA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

177	310879	30016447	DIOSELINA	DIAZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
178	329311	37721904	LUZ MARINA	BLANCO ORTEGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
179	316037	37835536	JULIETA	AVELLA DE VARGAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
180	329270	63274357	BLANCA TERESA	GELVEZ DE ROYA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
181	316044	63275482	MARIA TRINIDAD	QUINTERO DE QUINTERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
182	329302	63296127	LUZ MARINA	BARRERA VALBUENA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
183	291407	63310887	ESPERANZA	ORDOÑEZ MANTILLA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
184	310936	63312525	LUZ MYRIAM	CASTRO ENCISO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
185	329274	63315856	MYRIAM	SANDOVAL CALDERON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
186	310938	63346055	JOSEFINA	TARAZONA ROJAS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
187	333279	63347123	MARIA AZUCENA	ORTIZ ABRIL	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
188	305965	63355031	MARIA ELENA	RODRIGUEZ MARTINEZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
189	310948	63362036	MARISOL	HERRERA RUIZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
190	333282	63363327	MERCEDES	VARGAS PARRA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
191	291376	63369887	MARTHA YANETH	TOLOZA RAMIREZ	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
192	329292	63480554	GLADYS ISABEL	PEREZ ORTEGA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
193	333281	63495638	GLADYS	FLOREZ CRISTANCHO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
194	316026	63525511	ADRIANA MARIA	GOMEZ LEON	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
195	305976	63549380	SANDRA MILENA	DIAZ TARAZONA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
196	318281	91101495	ARTURO	OLARTE PEÑA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
197	318215	91213312	HORACIO	ROMERO ALMEIDA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
198	316035	91230947	PEDRO	ABELLA SANGUINO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
199	305939	91287071	CARLOS ALBERTO	TRISTANCHO BARRIOS	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
200	316042	91508054	ALEXANDER	ARDILA QUINTERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
201	329295	91511600	IVAN	DIAZ MINA	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
202	325629	91514377	EDWIN ALBERTO	MORALES	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=
203	329273	1098692959	INGRID TATIANA	VALERO	SANTANDER	BUCARAMANGA	\$	7.800.000=

	<b>RESOLUCIÓN</b>	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 12 de 12

**RESOLUCIÓN No. 338 del 12 de agosto de 2025**

**ARTÍCULO 2. VIGENCIA DEL SUBSIDIO.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización de este.

**ARTÍCULO 3. CONDICIÓN.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: i) la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y ii) la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

**PARÁGRAFO:** En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO 4. RENUNCIA AL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL (SFV).** El beneficiario del Subsidio Familiar de Vivienda Municipal podrá en cualquier momento durante la vigencia del subsidio, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los mayores de edad miembros del hogar beneficiario. Su aceptación se hará mediante acto administrativo del INVISBU, siempre y cuando el Subsidio Familiar de Vivienda se encuentre vigente al momento de la renuncia. La renuncia oportuna al Subsidio implica el derecho a postularse nuevamente.

**ARTÍCULO 5. RECURSO.** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición, ante el director del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga-INVISBU, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación realizada de manera electrónica, o a la notificación por aviso, según el caso.

**ARTÍCULO 6. NOTIFICACIÓN.** El presente acto administrativo será publicado a través de la página web del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del municipio de Bucaramanga-INVISBU y en cartelera en las instalaciones del Instituto.

**ARTÍCULO 7. EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su ejecutoria.

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**CÉSAR AUGUSTO CORDERO CÁCERES**  
Director

Proyectó:  
Revisó y aprobó aspectos sociales:  
Revisó y aprobó aspectos técnicos:  
Revisó y aprobó aspectos jurídicos:  
Revisó y aprobó aspectos financieros:

Carolina Cruz Gómez-CPS Subdirección Jurídica  
Dra Johanna Chaves García – Subdirectora Operativa  
Arq. Laura Moreno Estupiñan – Subdirectora Técnica  
Dr. William Rodolfo Niño Mancipe- subdirector Jurídico  
Dr. Jorge Cardozo Rubio – Subdirector Administrativo y Financiero

